

ANEXA 1

1. Numar si data AC

46/16.09.2024

2. Titlul/descrierea proiectului

CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL PARTER, LOCUINTA INDIVIDUALA ETAJ SI ANEXE

3. POT/CUT

14.48%/0,20

4. Retragerile constructiilor de la limitele de proprietate-

- limita Nord – 23.00 m

- limita Sud – 49.87 m

- Limita Est – 1.30 m

- limita Vest – 1.30 m

5. Suprafetele, construita la sol, construita pe fiecare nivel, construita desfasurata –

Sc parter corp1 = 112.36 mp

Sc etaj corp1 = 139,24 mp

Sc parter corp2 = 65.74 mp

Sc parter corp3 = 139.44 mp

SD = 456,78 mp

6. Regimul de inaltime, nr de niveluri si inaltimea la cornisa si maxima pentru fiecare constructie –spatiu comercial si locuinta, anexe

Regim de inaltime P+1

Nr. de niveluri- 2

Inaltime cornisa – 6,30 m

Inaltime maxima – 7,30 m

7. Daca a fost solicitat/obtinut avizul autoritatilor competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural –directia pentru culte si cultura

NU/NU

8. Daca a fost solicitat/obtinut avizul autoritatilor competente in domeniul protejarii mediului

DA/DA