

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
VATRA DORNEI

HOTĂRÂRE
privind aprobarea infiintarii Societatii comerciale cu raspundere limitata de
interes local, „SC DORNA URBAN SRL” cu asociat unic MUNICIPIUL VATRA
DORNEI prin reprezentantul său legal Consiliul local Vatra Dornei

Consiliul Local al municipiului Vatra Dornei ,
intrunit in sedinta ordinara in data de 26 februarie 2025

Având în vedere referatul de aprobare nr. 5280/24.02.2025 prezentat de Primarul municipiului, raportul nr.5281/24.02.2025 al compartimentului de specialitate, precum și avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;

În conformitate cu:

- Prevederile Legii nr. 31/1990 Legea Societatilor cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Prevederile din O.U.G. 109/2011, privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Prevederile art.35 alin.(2) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Prevederile art.92 alin.(1, alin.(2) lit.b), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.a) si lit.d), alin.(3) lit.d) si lit.e), alin.(7) lit.m), art.131 si art.139 alin.(3) lit.h) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

In baza dovezii nr. 620178/18.02.2025 primita din partea Oficiului Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Suceava privind disponibilitatea rezervarii denumirii firmei respectiv DORNA URBAN S.R.L.

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a) , art.243 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă înființarea Societății comerciale **DORNA URBAN S.R.L.** cu răspundere limitata, de interes local cu asociat unic **MUNICIPIUL VATRA DORNEI** prin reprezentant legal Consiliul local Vatra Dornei, pe durata nedeterminata, având ca obiect principal de activitate **„Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale (cod CAEN – 4100)** iar ca obiect secundar activitățile prevăzute în Actul Constitutiv al societății.

Art.2 – (1) La constituire, capitalul social subscris și vărsat al societății este de **200 lei**, fiind împărțit într-un număr de **20 părți sociale**, cu o valoare nominală de **10 lei/parte socială**, aparținând în totalitate asociatului unic.

(2) Capitalul social poate fi modificat prin decizia asociatului unic, cu respectarea normelor legale în materie.

Art.3 – Societatea comerciala prevazuta la art. 1 va avea personalitate juridica dupa inregistrarea la Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Suceava si va functiona sub autoritatea Consiliului local;

Art.4 – Cheltuielile necesare pentru infiintarea societatii comerciale se asigura din bugetul de venituri si cheltuieli al Municipiului Vatra Dornei.

Art.5 – Se aproba Actul Constitutiv al societatii **DORNA URBAN S.R.L.** conform anexei nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.6 – (1) Pana la finalizarea procedurii de selectie, se numeste administrator pe durata de 1 an, al societatii SC **DORNA URBAN S.R.L.** domnul _____, cetățean român, nascut la data de _____ domiciliat în Vatra Dornei

posesor al CI, seria XV nr. 351084 eliberat de SPCLEP Vatra Dornei la data de _____

(2) Durata mandatului administratorului este de 1 an, socotiti de la data adoptarii prezentei hotarari, cu posibilitatea de prelungire dupa evaluarea performantelor profesionale de catre Asociatul unic.

(3) Se imputerniceste domnul _____, cetatean roman, nascut la data de _____ cetățean român, domiciliat în Vatra Dornei posesor al CI, seria _____ eliberat de SPCLEP Vatra Dornei la data de _____, in calitate de administrator al societatii **DORNA URBAN S.R.L.** sa semneze Actul constitutiv si sa efectueze toate demersurile necesare, sa semneze orice cerere sau acte necesare in vederea realizarii formalitatilor de inmatriculare a societatii la OFICIUL Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Suceava , de inregistrare a societatii la institutiile abilitate precum si de a obtine certificatele, avizele si autorizatiile necesare functionarii societatii .

(4) Se imputerniceste domnul _____, cetatean roman, nascut la data de _____, cetățean român, domiciliat în Vatra Dornei posesor al CI, seria _____ eliberat de SPCLEP Vatra Dornei la data de _____ in calitate de administrator al societatii **DORNA URBAN S.R.L.** sa deschida contul de capital al societatii.

Art.7 – Sediul social al societatii DORNA URBAN S.R.L. este stabilit in imobilul situat in Municipiul Vatra Dornei, strada Mihai Eminescu, nr.15, proprietate publica a Municipiului Vatra Dornei, spatiul pus la dispozitie in mod gratuit pe durata functionarii societatii.

Art.8 – Durata pentru care se infiinteaza societatea este nedeterminata, incepand cu data inregistrarii acesteia la Oficiul Registrul Comertului iar dizolvarea si lichidarea se aproba prin Hotararea Consiliului local al Municipiului Vatra Dornei.

Art.9 Prezenta hotarare se va comunica prin intermediul secretarului Municipiului: Instituției Prefectului – Judetul Suceava, primarului Municipiului Vatra Dornei, va fi afișată pe panoul legislativ din cadrul primariei Municipiului Vatra Dornei si publicata pe pagina de internet la adresa:

**PRESEDINTE DE SEDINTA
MATEICIUC ILIE**

Secretar general

**Contrasemneaza,
al Municipiului Vatra Dornei
TURCU VASILE**

**Vatra Dornei
26.02.2025
Nr.55**

Anexa la HCL nr.55/26.02.2025
ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
VATRA DORNEI

ACT CONSTITUTIV AL SOCIETĂȚII
„DORNA URBAN”
SOCIETATE CU RĂSPUNDERE LIMITATĂ

Subscrisa, Primăria Municipiului Vatra Dornei, cu domiciliul fiscal în Strada: Mihai Eminescu, nr. 17, Sector: -, Judet: Suceava, Localitate: Vatra Dornei, Cod postal: 725700, identificat cu CIF 7467268, prin Consiliul Local al Municipiului Vatra Dornei, din jud. Suceava, prin împuternicit domnul _____, cetățean roman, nascut la data de _____, cetățean român, domiciliat în Vatra Dornei posesor al CI, seria XV nr. 351084 eliberat de SPCLEP Vatra Dornei la data de _____, în calitate de administrator al societății **DORNA URBAN S.R.L.**, în conformitate cu dispozițiile Legii societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, am încheiat prezentul act constitutiv prin care am hotărât înființarea unei societăți cu răspundere limitată.

CAP. I FORMA JURIDICĂ, DENUMIREA, DURATA, SEDIUL SOCIAL

Art. 1.1. Forma juridică

Societatea este o persoană juridică română, constituită în forma de **SOCIETATE CU RĂSPUNDERE LIMITATĂ**. Societatea își desfășoară activitatea în conformitate cu legislația în vigoare și ale prezentului act constitutiv. Societatea este titulară de drepturi și obligații și răspunde față de terți cu întregul patrimoniu.

Art. 1.2. Denumirea

Denumirea societății este: **DORNA URBAN S.R.L.**, conform dovezii privind disponibilitatea firmei nr. **620178/18.02.2025**, eliberată de Oficiul Național al Registrului Comerțului.

În toate actele - facturi, oferte, comenzi, tarife, prospecte și alte documente întrebunțate în comerț, emanând de la societate, trebuie să se menționeze denumirea, forma juridică, sediul social, numărul de înregistrare în registrul comerțului, codul unic de înregistrare și capitalul social. Sunt exceptate bonurile fiscale, emise de aparatele de marcat electronice, care vor cuprinde elementele prevăzute de legislația din domeniu.

Dacă societatea își creează o pagină de internee proprie, aceste informații vor fi publicate și pe pagina de internet a societății.

Art 1.3. Durata

Durata de funcționare a societății este **nedeterminată**.

Art. 1.4. Sediul social.

Sediul societății este în Vatra Dornei în imobilul situat în strada Mihai Eminescu, nr.15, proprietate publică a Municipiului Vatra Dornei, spațiul pus la dispoziție în mod gratuit pe durata funcționării societății.

Art. 1.5. Societatea va putea înființa sedii secundare - sucursale, puncte de lucru, agenții, reprezentanțe sau alte asemenea unități fără personalitate juridică - și la alte adrese, în alte localități din România și alte state, cu respectarea prevederilor legate în materie.

CAP. II. OBIECTUL DE ACTIVITATE AL SOCIETĂȚII

Art. 2.1. Obiectul de activitate al societății, nomenclatorului privind clasificarea activităților din economia națională - CAEN, Rev.3, este:

- **Domeniul principal de activitate:** 410 Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale

- **Activitatea principală:** 4100 Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale.

- **Activități secundare:**

0210 - Silvicultură și alte activități forestiere

0220 - Exploatarea forestieră

0230 - Colectarea produselor forestiere nelemnoase din flora spontană

0240 - Activități de servicii anexe silviculturii
 0811 - Extracția pietrei ornamentale și a pietrei pentru construcții, extracția pietrei calcaroase, ghipsului, cretei și a ardeziei
 0812 - Extracția pietrișului și nisipului; extracția argilei și caolinului
 2511 - Fabricarea de construcții metalice și părți componente ale structurilor metalice
 3700 - Colectarea și epurarea apelor uzate
 3811 - Colectarea deșeurilor nepericuloase
 3821 - Recuperarea materialelor reciclabile
 4213 - Construcția de poduri și tuneluri
 4221 - Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru fluide
 4222 - Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru electricitate și telecomunicații
 4291 - Construcții hidrotehnice
 4299 - Lucrări de construcții a altor proiecte ingineresti n.c.a.
 4311 - Lucrări de demolare a construcțiilor
 4312 - Lucrări de pregătire a terenului
 4313 - Lucrări de foraj și sondaj pentru construcții
 4321 - Lucrări de instalații electrice
 4322 - Lucrări de instalații sanitare, de încălzire și de aer condiționat
 4323 - Lucrări de izolații
 4324 - Alte lucrări de instalații pentru construcții
 4331 - Lucrări de ipsoserie
 4332 - Lucrări de tâmplărie și dulgherie
 4333 - Lucrări de pardosire și placare a pereților
 4334 - Lucrări de vopsitorie, zugrăveli și montări de geamuri
 4335 - Alte lucrări de finisare
 4341 - Lucrări de învelitori, șarpante și terase la construcții
 4342 - Alte lucrări speciale de construcții pentru clădiri
 4360 - Servicii de intermediere pentru lucrări speciale de construcții
 4391 - Activități de zidărie
 4399 - Alte lucrări speciale de construcții n.c.a.
 4613 - Intermedieri în comerțul cu material lemnos și materiale de construcții
 4614 - Intermedieri în comerțul cu mașini, echipamente industriale, nave și avioane
 4615 - Intermedieri în comerțul cu mobilă, articole de menaj și de fierărie
 4617 - Intermedieri în comerțul cu produse alimentare, băuturi și tutun
 4618 - Intermedieri în comerțul specializat în vânzarea produselor cu caracter specific, n.c.a.
 4619 - Intermedieri în comerțul cu produse diverse
 4681 - Comerț cu ridicata al combustibililor solizi, lichizi și gazoși și al produselor derivate
 4683 - Comerț cu ridicata al materialului lemnos și a materialelor de construcție și echipamentelor sanitare
 4690 - Comerț cu ridicata nespecializat
 5221- Activități de servicii anexe pentru transporturi terestre, fara transport pe cale ferata
 5640 - Intermedieri pentru servicii de alimentație și de servire a băuturilor
 6820- Inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate
 8121 - Activități generale de curățenie a clădirilor
 8122 - Activități specializate de curățenie
 8123 - Alte activități de curățenie

 8130 - Activități de întreținere peisagistica
 8230 - Activități de organizare a expozițiilor, târgurilor și congreselor
 9321 - Activități ale parcurilor tematice și de distracții
 9329 - Alte activități recreative și distractive n.c.a.

CAP. III. CAPITALUL SOCIAL, PĂRȚILE SOCIALE

Art.3.1. La constituire, capitalul social **subscris și vărsat** al societății este de **200 lei**, se constituie în totalitate din aportul în numerar al asociatului unic și se împarte într-un număr de **20 părți sociale** cu o valoare nominală de **10 lei/parte socială**.

Art.3.2. Capitalul social este deținut integral de către **asociatul unic**.

Art. 3.3. Obligațiile sociale sunt garantate cu patrimoniul social și nu pot fi grevate de datorii sau alte obligații personale și sunt indivizibile. Asociatul unic este răspunzător până la concurența sumei reprezentând părțile sociale pe care le posedă.

Art. 3.4 Părțile sociale pot fi transmise către persoane din afara societății numai **dacă a fost aprobată de asociatul unic**. Decizia asociatului unic, adoptată în condițiile mai sus menționate, se depune în termen de **15 zile** la oficiul registrului comerțului, spre a fi menționată în registru și publicată în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a. Transmiterea părților sociale se înregistrează în Registrul Comerțului și în registrul de asociați al societății.

Actul de transmitere a părților sociale și actul constitutiv actualizat cu datele de identificare a noilor asociați vor fi depuse la oficiul registrului comerțului, fiind supuse înregistrării în registrul comerțului potrivit dispozițiilor din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CAP. IV. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE ASOCIATULUI UNIC

Art. 4.1. Părțile sociale conferă asociatului unic următoarele:

- dreptul la dividende;
- acordarea activului social rezultat în caz de lichidare;
- dreptul de participare la conducerea societății prin exercitarea dreptului la vot și controlul asupra evidențelor și registrelor contabile;
- dreptul de a fi informat asupra activității societății;
- dreptul de a se retrage din societate;

Art. 4.2. În virtutea drepturilor conferite asociatului unic se obligă:

- să nu întreprindă acțiuni care vor putea aduce atingerea intereselor societății, fapt care poate determina excluderea sa;
- să decidă contractarea auditului financiar, atunci când acesta nu are caracter obligatoriu potrivit legii.

Art. 4.3. Asociatului unic îi revin toate beneficiile societății și suportă **pierderile** acesteia.

CAP. V. CONDUCEREA SOCIETĂȚII

Art. 5.1. Conducerea societății se realizează prin asociatul unic, care are următoarele atribuții:

- să aprobe situația financiară anuală și să stabilească repartizarea beneficiului net;
- să desemneze pe administratori și cenzori, să-i revoce și să le dea descărcare de activitatea lor, precum și să decidă și contractarea auditului financiar, atunci când acesta nu are caracter obligatoriu potrivit legii;
- să modifice actul constitutiv;
- și alte atribuțiuni prevăzute de legislația în materie.

Art. 5.2. Asociatul unic care într-o operațiune determinată are pe cont propriu sau pe contul altuia interese contrare acelorale ale societății, nu poate lua parte la nicio deliberare sau decizie privind această operațiune. Asociatul unic care contravine dispozițiilor mai sus menționate este răspunzător de daunele cauzate societății

CAP. VI. ADMINISTRAREA SOCIETĂȚII

Art. 6.1. Pana la finalizarea procedurii de selectie, se numeste administrator al societatii SC **DORNA URBAN S.R.L.** domnul _____, cetățean român, nascut la data de 26.02.1971, domiciliat în Vatra Dornei posesor al CI, seria _____ eliberat de SPCLEP Vatra Dornei la data de _____ .având **puteri depline** de reprezentare și administrare a societății, pe o perioadă de 1 an cu posibilitatea de prelungire .

Prin acceptarea mandatului, administratorul își asumă răspunderea pentru îndeplinirea condițiilor prevăzute de art. 6 din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6.2. Societatea trebuie să țină, prin grija administratorului, un registru al societății în care se vor înscrie după caz, numele și prenumele asociatului, denumirea, domiciliul sau sediul fiecărui

asociat, partea fiecăruia din capitalul social, transferul părților sociale sau alte modificări privitoare la acestea. Administratorul este răspunzător față de societate pentru:

- realitatea vărsămintelor efectuate de asociați;
- existența reală a dividendelor plătite;
- existența registrelor cerute de lege și corecta lor ținere;
- exacta îndeplinire a hotărârilor adunării generale;
- stricta îndeplinire a îndatoririlor pe care legea și actul constitutiv le impun;

Art. 6.3. Reprezentarea și administrarea societății se realizează de către administrator în limitele competenței stabilite de asociatul unic.

Art. 6.4. Societatea este administrată pe o durată de 1 an, cu puteri depline de reprezentare și administrare. În termen de un an de zile de la înmatricularea societății la registrul Comerțului, se va organiza procedura de selecție a administratorului.

CAP.VII. ACTIVITATEA SOCIETĂȚII

Art. 7.1. Exercițiul financiar începe la 1 ianuarie și se termină la 31 decembrie ale fiecărui an. Primul exercițiu va începe la data constituirii societății.

Art. 7.2. Angajarea personalului societății se face cu respectarea legislației în vigoare. În acest sens administratorul desemnat va prezenta spre aprobarea asociatului unic:

- Structura organizatorică / organigrama societății;
- Regulamentul de organizare și funcționare a societății;
- Regulamentul de ordine interioară a societății;
- Statul de funcții și salarizarea personalului angajat inclusiv salariul administratorului.

Art. 7.3. Societatea va întocmi situații financiare și contul de profit și pierderi, va ține evidența activităților economice - financiare, conform dispozițiilor legale în materie.

Art. 7.4. Beneficiul societății se stabilește prin situația financiară anuală aprobată de asociatul unic

Art. 7.5 Orice împrumut financiar necesar desfășurării activității societății nu poate fi efectuat fără aprobarea acestuia de către asociatul unic – Municipiul Vatra Dornei prin Consiliul local Vatra Dornei – în baza unei hotărâri a Consiliului local.

Art. 7.6 Anual, până la data de 31 decembrie a fiecărui an, administratorul societății trebuie să prezinte asociatului unic – Municipiul Vatra Dornei prin Consiliul local Vatra Dornei, inventarul întregului patrimoniu aparținând societății **DORNA URBAN S.R.L.**. Orice înstrăinare a patrimoniului societății se va face numai cu aprobarea asociatului unic – prin hotărâre.

Art. 7.6 La sfârșitul fiecărui an asociatul unic va proceda la evaluarea activității administratorului desemnat prin întocmirea unui raport din partea Comisiei de specialitate din cadrul consiliului local. Raportul va fi supus aprobării în ședința ordinară a consiliului local din luna ianuarie a fiecărui an. În cazul în care raportul nu se aprobă, asociatul unic poate decide încetarea mandatului administratorului prin hotărâre adoptată de către Consiliul local.

CAP. VIII. CONTROLUL ACTIVITĂȚII SOCIETĂȚII

Art. 8.1. Controlul activității societății îl exercită asociatul unic sau cenzorii, când sunt numiți de asociatul unic sau, după caz, de către auditorii financiari.

Aceștia vor supraveghea gestiunea societății, vor verifica dacă situația financiară, contul de profit și pierderi este legal întocmit și în concordanță cu registrele, dacă acestea din urmă sunt regulat ținute și dacă evaluarea patrimoniului s-a făcut conform regulilor stabilite pentru întocmirea situației financiare.

Art. 8.2. Prin acceptarea mandatului, cenzorii, iar prin încheierea contractului de prestări servicii, auditorul financiar își asumă răspunderea pentru îndeplinirea condițiilor prevăzute de art. 6 din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 8.3. Societatea va ține contabilitatea operațiunilor în mod regulat și va întocmi la sfârșitul fiecărui exercițiu financiar documentele prevăzute în legislația financiară contabilă în vigoare.

CAP. IX. EXCLUDEREA ȘI RETRAGEREA ASOCIAȚILOR

Art. 9.1. Poate fi exclus din societate:

- asociatul care, pus în întârziere, nu aduce aportul la care s-a obligat,
- asociatul-administrator care comite fraudă în dauna societății sau se servește de semnătura socială sau de capitalul social în folosul său sau al altora.

Art. 9.2. Excluderea se pronunță prin hotărâre judecătorească la cererea societății sau a asociatului unic. Asociatul exclus rămâne obligat față de terți pentru operațiile făcute de societate până în ziua rămânerii definitive a hotărârii de excludere, hotărâre ce va dispune și structura participanților la capitalul social a celorlalți asociați.

Art. 9.3. Retragera din societate se va face în cazurile și în condițiile prevăzute de lege.

Art. 9.4. Hotărârea definitivă de excludere sau retragere se va depune în 15 zile la Registrul Comerțului pentru a fi înscrisă, iar dispozitivul hotărârii de excludere se va publica la cererea societății în Monitorul Oficial.

CAP. X. DIZOLVAREA SOCIETĂȚII ȘI LICHIDAREA SOCIETĂȚII

Art. 10.1. Au ca efect dizolvarea societății și dă dreptul asociatului unic să ceară lichidarea acestuia:

- trecerea timpului stabilit pentru durata societății; asociatul unic trebuie să fie consultat de administrator cu cel puțin trei luni înainte de expirarea duratei societății, cu privire la eventuala prelungire a acesteia. În lipsă, la cererea asociatului unic, tribunalul va putea dispune, prin încheiere, efectuarea consultării, conform art.119 alin. (3) din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

- imposibilitatea realizării obiectului societății sau realizarea acestuia;
- declararea nulității societății;
- hotărârea adunării generale;
- hotărârea tribunalului, la cererea oricărui asociat, pentru motive temeinice; precum și neînțelegerile grave dintre asociați, care împiedică funcționarea societății;
- falimentul;
- alte cauze prevăzute de lege sau de modificările prezentului act constitutiv;

Art. 10.2 Dizolvarea voluntară a societății are efect față de terți numai după trecerea de 30 zile de la publicarea în Monitorul Oficial al României Partea a IV-a.

Dizolvarea societății are ca efect deschiderea procedurii lichidării.

Art. 10.3. Din momentul dizolvării, administratorul nu mai poate întreprinde noi operațiuni, în caz contrar va fi personal și solidar răspunzător pentru operațiunile pe care le-a întreprins.

Interdicția mai sus menționată se aplică de la data la care dizolvarea a fost hotărâtă de asociatul unic sau declarată prin hotărâre judecătorească.

Art. 10.4. Pentru lichidarea și repartizarea patrimoniului social, sunt obligatorii următoarele reguli:

- până la preluarea funcției de către lichidatori, administratorul continuă să-și exercite atribuțiile, cu excepția celor prevăzute la art. 233 din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

- actul de numire a lichidatorilor, menționând puterile conferite acestora sau hotărârea judecătorească, precum și orice act ulterior care ar aduce schimbări cu privire la persoana lor sau la puterile conferite trebuie depuse, prin grija lichidatorilor, la oficiul registrului comerțului, pentru a fi înscrise de îndată.

Asociatul unic poate hotărâ, cu eorumul și majoritatea prevăzute pentru modificarea actului constitutiv, și modul de lichidare a societății, atunci când sunt de acord cu privire la repartizarea și lichidarea patrimoniului societății și când asigură stingerea pasivului sau regularizarea lui în acord cu creditorii.

Prin votul asociatului unic se poate hotărî și asupra modului în care activele rămase după plata creditorilor vor fi distribuite asociatului unic. În lipsa acordului asociatului unic privind împărțirea bunurilor, va fi urmată procedura lichidării, prevăzută de prezenta lege.

Transmiterea dreptului de proprietate asupra bunurilor rămase după plata creditorilor are loc la data radierii societății din registrul comerțului. Registrul va elibera asociatului unic un certificat constatator al dreptului de proprietate asupra activelor distribuite, în baza căruia asociatul unic poate proceda la înscrierea bunurilor imobile în cartea funciară.

Art. 10.5. Lichidatorii vor putea fi persoane fizice sau juridice. Lichidatorii persoane fizice sau reprezentanții permanenți - persoane fizice ale societății lichidatoare - trebuie să fie lichidatori autorizați, în condițiile legii.

Toate actele emanând de la societate trebuie să arate ca aceasta este în lichidare.

Art. 10.6. Lichidatorii au obligația, îndată după intrarea în funcție, ca împreună cu administratorul societății să facă un inventar și să încheie situația financiară, care să constate situația exactă a activului și pasivului societății și să le semneze.

Lichidatorii sunt obligați să primească și să păstreze, patrimoniul societății, registrele ce li s-au încredințat către administrator și actele societății. De asemenea, ei vor ține un registru cu toate operațiunile lichidării, în ordinea datei lor.

Art. 10.7. Lichidatorii vor putea:

- să stea în judecată și să fie acționați în interesul lichidării;
- să execute și să termine operațiunile de comerț referitoare la lichidare;
- să vândă prin licitație publică, imobilele și orice avere mobilă a societății; vânzarea bunurilor va putea face în bloc;
- să facă tranzacții;
- să lichideze și să încaseze creanțele societății, chiar și în caz de faliment al debitorilor, dând chitanță.
- să contracteze obligații cambiale, să facă împrumuturi neipotecare și să îndeplinească orice acte necesare.

În lipsa unor dispoziții speciale în actul constitutiv sau în actul lor de numire, lichidatorii nu pot să constituie ipotecă asupra bunurilor societății, dacă nu sunt autorizați de instanța judecătorească. Lichidatorii ce întreprind noi operațiuni comerciale, ce nu sunt necesare scopului lichidării, sunt răspunzători personal și solidari de executarea lor,

Art. 10.8. Lichidatorii nu pot plăti asociatului unic nicio sumă în contul părților ce li s-ar cuveni din lichidare înaintea achitării creditelor societății. Împotriva deciziilor lichidatorilor, creditorii societății pot face opoziție.

Art. 10.9. Lichidatorii ce au achitat datoriile societății cu proprii lor bani nu vor putea să execute împotriva societății drepturi mai mari decât acelea ce aparțineau creditorilor plătiți.

Art. 10.10. Creditorii societății au dreptul de a exercita contra lichidatorilor acțiunile ce decurg din creanțele la termen, până la concurența bunurilor existente, în patrimoniul societății și numai după aceea, de a se îndrepta împotriva asociatului unic pentru plata sumelor datorate, din valoarea aporturilor la capitalul societății.

Art. 10.11. Lichidarea societății trebuie terminată în cel mult un an de la data dizolvării. Pentru motive temeinice, la cererea lichidatorului, oficiul registrului comerțului poate prelungi acest termen cu încă un an, dar nu mai mult de trei ori.

Art. 10.12. După terminarea lichidării societății, lichidatorii trebuie să întocmească situația financiară și să propună repartizarea activului către asociatul unic. Situația financiară semnată de către lichidatori se înaintează spre a fi înregistrată și publicată conform legii. Asociatul nemulțumit poate face opoziție în condițiile art. 62 din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 15 zile de la notificarea situației financiare de lichidare și a proiectului de repartizare. Pentru soluționarea opoziției, problemele referitoare la lichidare vor fi separate de cele ale repartizării, față de care lichidatorii pot rămâne străini,

Art. 10.13. În termen de 15 zile de la terminarea lichidării, lichidatorii trebuie să ceară radierea societății din Registrul Comerțului. Radierea se poate face și din oficiu, în cazurile și cu procedura prevăzute de lege. Lichidarea nu eliberează asociatul unic și nu împiedică declararea în stare de faliment a societății.

Art. 10.14. După aprobarea socotelilor și terminarea repartiției, registrele și actele societății se vor depune la asociatul unic. Registrele societății vor fi păstrate timp de 5 ani.

Art. 10.15. Modalitățile de asigurare a stingerii pasivului sau de regularizare a lui în acord cu creditorii, în cazul dizolvăm fără lichidare, alunei când asociatul este de acord cu privire la repartizarea și lichidarea patrimoniului societății sunt: stingerea pasivului prin plată, compensație, confuziune, remitere de datorie, imposibilitate fortuită de executare, precum și prin orice alte moduri expres prevăzute de lege sau aprobate de creditorii, urmată de stingerea activului prin distribuirea sumelor și/sau bunurilor rămase către asociatul unic.

CAP. XI. BENEFICIARIII REALI AI SOCIETĂȚII

Art 11.1. În conformitate cu prevederile art. 56 din Legea 129/2019, cu modificările și completările, persoanele juridice supuse obligației de înregistrare în registrul comerțului depun la înmatriculare și ori de câte ori intervine o modificare o declarație privind beneficiarul real al persoanei juridice, în vederea înregistrării în Registrul beneficiarilor reali al societăților.

Art. 11.2. În cazul în care intervine o modificare privind datele de identificare ale beneficiarului real, declarația se depune în termen de 15 zile de la data la care aceasta a intervenit

Art. 11.3. Suplimentar față de obligația sus-menționată, persoanele juridice supuse obligației de înregistrare în registrul comerțului, care au în structura acționa natului entități înmatriculate/ înregistrate și/sau care au sediul fiscal în jurisdicții necooperante din punct de vedere fiscal și/sau în jurisdicții cu grad înalt de risc de spălare a banilor și/sau de finanțare a terorismului și/sau în jurisdicții aflate sub monitorizarea organismelor internaționale relevante, pentru risc de spălare a banilor/finanțare a terorismului, depun anual o declarație privind beneficiarul real al persoanei juridice, în vederea înregistrării în Registrul beneficiarilor reali al societăților, în termen de 15 zile de la aprobarea situațiilor financiare anuale.

CAP. XII. LITIGII

Art. 12.1. Litigiile societății cu persoane fizice sau juridice sunt de competența instanțelor judecătorești sau Curții de Arbitraj Comercial de pe lângă Camera de Comerț și Industrie Suceava în complet de arbitru unic desemnat de către Președintele Curții

Art. 12.2. Litigiile societății născute din contractele economice încheiate cu persoane fizice sau juridice, precum și litigiile patrimoniale dintre asociatul unic și societate vor fi soluționate de instanțele judecătorești competente sau Curții de Arbitraj Comercial de pe lângă Camera de Comerț și Industrie Suceava în complet de arbitru unic desemnat de către Președintele Curții, prin aplicarea dreptului material român

Art. 12.3. Litigiile personalului angajat de societate se rezolvă potrivit legislației muncii în vigoare în România.

Art. 12.4. Solicitantul înregistrării șt, după caz, reprezentanții legali ai acestuia răspund, potrivit legii, pentru legalitatea, autenticitatea, exactitatea datelor și semnăturile cuprinse în prezentul act constitutiv, în cererea de înregistrare și în documentele anexate în susținerea cererii.

CAP.XIII. DISPOZIȚII FINALE

Art13.1. Prezentul act constitutiv intră în vigoare în la data semnării lui de către asociatul unic.

Art.13.2. Fondatorul își asuma răspunderea pentru îndeplinirea condițiilor prevăzute de art. 6 din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.13.3. Prevederile actului constitutiv se completează cu normele Codului Civil, Codului Muncii, Legii societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și ale legislației civile în vigoare.

**PRESEDINTE DE SEDINTA
MATEICIUC ILIE**

**Contrasemneaza,
Secretar general al Municipiului Vatra Dornei
TURCU VASILE**