ROMÂNIA
JUDEŢUL SUCEAVA
MUNICIPIUL VATRA - DORNEI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea proiectului de investiţii "Creşterea eficienţei energetice a clădirii sala de sport a şcolii gimnaziale nr. 4 şi a laboratoarelor adiacente din Municipiul Vatra Dornei" si a documentaţiei tehnico -economică (faza DALI), indicatorilor tehnico- economici şi punerea la dispoziţie a terenului, în vederea finanţării în cadrul Programului Regional NE 2021-2027 Prioritatea 3 O regiune durabilă, mai prietenoasă cu mediul, Investiţii în clădirile publice în vederea creşterii eficienţei energetice, Apel de proiecte nr.PR/NE/2024/3/RSO2.1/1/Eficienta

Consiliul Local al municipiului Vatra Dornei ,
intrunit in sedinta ordinara in data de 26 martie 2025

Având în vedere referatul de aprobare nr.8371/21.03.2025 prezentat de primarul municipiului, raportul nr.8372/21.03.2025 al compartimentului de specialitate, precum şi avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;

Tinand cont de prevederile Ghidului Solicitantului aferent apelului de proiecte Programului Regional NE 2021-2027 Prioritatea 3 O regiune durabilă, mai prietenoasă cu mediul, Investiţii în clădirile publice în vederea creşterii eficienţei energetice, Apel de proiecte nr. PR/NE/2024/3/RSO2.1/1/Eficienta energetică Cladiri publice MRJ+M;

În conformitat cu prevederile HG nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice;

În temeiul art. 129, alin.2,lit. b, alin. 4, lit. e,) şi art.139, alin. (2) si (3) lit.(a) si art.196 alin.(1) lit.(a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se aprobă proiectul cu titlul **"Creşterea eficienţei energetice a clădirii sala de sport a şcolii gimnaziale nr. 4 şi a laboratoarelor adiacente din Municipiul Vatra Dornei"** inclusiv descrierea sumară a investiţiei propusă a fi realizată prin proiect, **conform Anexei nr. 1**, care va fi depus în cadrul *Programului Regional Nord-Est 2021-2027, Prioritatea 3 O regiune durabilă, mai prietenoasă cu mediul, Investiţii în clădirile publice în vederea creşterii eficienţei energetice.*

Art.2. Se aprobă punerea la dispozitie a terenurilor identificate cu numerele cadastrale **41387 şi 41423** având suprafaţe de **544 mp**, respectiv **1.548 mp**, pentru proiectul de investiţii **"Creşterea eficienţei energetice a clădirii sala de sport a şcolii gimnaziale nr. 4 şi a laboratoarelor adiacente din Municipiul Vatra Dornei"**. Terenurile vor rămâne disponibile pe întreaga perioadă de implementare şi monitorizare a proiectului, în vederea realizării obiectivelor investiţiei. Terenurile propuse sunt disponibile pentru realizarea activităţilor din cadrul proiectului, se află în domeniul public al comunei, sunt libere de orice sarcini, în sensul în care nu sunt afectate de limitări legale, convenţionale, judiciare ale dreptului real invocat, incompatibile cu realizarea activităţilor proiectului, nu fac obiectul unor litigii în curs de soluţionare la instanţele judecătoreşti cu privire la situaţia juridică şi nu fac obiectul revendicărilor potrivit unor legi speciale în materie sau dreptului comun.

Art.3. Se aprobă necesitatea, oportunitatea, participarea şi implementarea proiectului **"Creşterea eficienţei energetice a clădirii sala de sport a şcolii gimnaziale nr. 4 şi a laboratoarelor adiacente din Municipiul Vatra Dornei"** prin *Programul Regional Nord-*

Est 2021-2027 Prioritatea 3 O regiune durabilă, mai prietenoasă cu mediul, Investiţii în clădirile publice în vederea creşterii eficienţei energetice.

Art.4. Se aprobă valoarea totală a proiectului **"Creşterea eficienţei energetice a clădirii sala de sport a şcolii gimnaziale nr. 4 şi a laboratoarelor adiacente din Municipiul Vatra Dornei"** în cuantum de 8.152.145,31 lei fără TVA (9.690.595,71 lei inclusiv TVA), din care valoare totală eligibilă 7.311.627,84 lei fără TVA (8.690.379,92 lei inclusiv TVA) şi valoare totală neeligibilă 840.517,47 lei fara TVA (1.000.215,79 lei inclusiv TVA)

Art.5. Se aprobă **depunerea proiectului "Creşterea eficienţei energetice a clădirii sala de sport a şcolii gimnaziale nr. 4 şi a laboratoarelor adiacente din Municipiul Vatra Dornei"** în cadrul *Programului Regional Nord-Est 2021-2027 Prioritatea 3 O regiune durabilă, mai prietenoasă cu mediul, Investiţii în clădirile publice în vederea creşterii eficienţei energetice.*

Art.6. Se aprobă contribuţia totala proprie în proiect a Municipiului Vatra Dornei, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât şi contribuţia de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de **173.807,60** lei inclusiv TVA, reprezentând cofinanţarea proiectului **"Creşterea eficienţei energetice a clădirii sala de sport a şcolii gimnaziale nr. 4 şi a laboratoarelor adiacente din Municipiul Vatra Dornei"** .

Art.7 Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului **"Creşterea eficienţei energetice a clădirii sala de sport a şcolii gimnaziale nr. 4 şi a laboratoarelor adiacente din Municipiul Vatra Dornei",** pentru implementarea proiectului în condiţii optime, se vor asigura din surse proprii.

Art.8. Se vor asigura toate resursele si mecanismele financiare necesare implementării proiectului în condiţiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor, precum si pentru buna functionare a acestuia in perioada de durabilitate.

Art.9. Se împuterniceşte **Ripan Marius Vasile** să semneze toate actele necesare şi contractul de finanţare în numele **Municipiului Vatra Dornei** .

Art.10. Se aprobă **asigurarea sustenabilităţii obiectivului de investiţie "Creşterea eficienţei energetice a clădirii sala de sport a şcolii gimnaziale nr. 4 şi a laboratoarelor adiacente din Municipiul Vatra Dornei",** respectiv minimum 5 ani pentru celelalte categorii de Beneficiari, calculată de la efectuarea plăţii finale în cadrul prezentului contract de finanţare .

Art.11. Se aprobă documentaţia tehnico-economică – faza Documentaţia de Avizare a Lucrărilor de Intervenţii pentru obiectivul de investiţii pentru obiectivul de **"Creşterea eficienţei energetice a clădirii sala de sport a şcolii gimnaziale nr. 4 şi a laboratoarelor adiacente din Municipiul Vatra Dornei"**, propus pentru finanţare prin Programul Regional Nord-Est 2021-2027 Prioritatea 3 O regiune durabilă, mai prietenoasă cu mediul, Investiţii în clădirile publice în vederea creşterii eficienţei energetice.

Art.12. Se aprobă **indicatorii tehnico-economici aferenţi obiectivului de investiţii "Creşterea eficienţei energetice a clădirii sala de sport a şcolii gimnaziale nr. 4 şi a laboratoarelor adiacente din Municipiul Vatra Dornei",** conform **Anexei nr. 1** la prezenta hotărâre;

Art.13. Se aprobă **devizul general aferent obiectivului de investiţii "Creşterea eficienţei energetice a clădirii sala de sport a şcolii gimnaziale nr. 4 şi a laboratoarelor adiacente din Municipiul Vatra Dornei"**, conform **Anexei nr. 2** la prezenta hotărâre;

Art.14. Se aprobă descrierea sumara a investitiei **aferenta obiectivului de investiţii "Creşterea eficienţei energetice a clădirii sala de sport a şcolii gimnaziale nr. 4 şi a laboratoarelor adiacente din Municipiul Vatra Dornei"**, conform **Anexei nr. 3** la prezenta hotărâre;

Art.15. Primarul, prin Serviciul DLMP, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRESEDINTE DE SEDINTA **Contrasemneaza,**
MATEICIUC ILIE **Secretar general al Municipiului Vatra Dornei**
TURCU VASILE

Vatra Dornei
26.03.2025
Nr.79

ANEXA nr. 3 la HCL nr.79/26.03.2025

Descrierea sumară a investiţiei propusă a fi realizată prin proiectul "Creşterea eficienţei energetice a clădirii sala de sport a școlii gimnaziale nr. 4 și a laboratoarelor adiacente din Municipiul Vatra Dornei"

Construcţia a fost edificată ca fiind realizată în anii 1980 si a fost exploatată în condiţii normale, nefiind semnalate deficienţe care ar fi putut afecta starea tehnică. Nu s-au efectuat reparaţii capitale, desfiinţări parţiale sau extinderi, ci doar lucrări de reparaţii curente.

S-au remarcat urmatoarele degradări:

Sala de sport:

- ✓ Degradări ale trotuarelor perimetrale clădirii şi ale scărilor de acces în clădire.
- ✓ Degradari locale ale elementelor de sarpanta.

Laboratoare:

- ✓ Degradări ale trotuarelor perimetrale clădirii şi ale scărilor de acces în clădire.
- ✓ Degradări ale pereţilor prin exfolieri ale tencuielilor, pete de mucegai şi igrasie.
- ✓ Fisuri locale ale pereţilor interiori şi exteriori
- ✓ Degradări ale şarpantei şi învelitorii
- ✓ Degradări ale jgheaburilor şi burlanelor

Prin prezenta investitie se propun actiuni de eficienta energetica a salii si sport si a laboratoarelor scolii ca raspuns a Municipiului Vatra Dornei la problemele educationale ale comunitatii. Se vor aduce cladirile la parametrii ceruti de cadrul legal si normativele in vigoare prin lucrari de reabilitare termica, se vor reduce costurile cu energia electrica la nivelul comunitatii cu impact direct asupra mediului.

Totodata va creste gradul de constientizare la nivelul comunitatii scolare si nu numai, asupra avantajelor oferite de imbunatatirea eficientei energetice prin actiuni de informare, consultare si diseminare de informatii referitoare la rezultatele pozitive in urma implementarii proiectului.

Obiectivul general vizeaza imbunatatirea calitatii vietii si a conditiilor in care se desfasoara activitatile educative din Scoala Gimnaziala nr. 4 prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera si eficientizarea termica cu scopul unei dezvoltari durabile.

Proiectul contribuie la realizarea obiectivului specific RSO 2.1 Promovarea eficienţei energetice şi reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră (FEDR) al Axei prioritare 3 din Programul Regional 2021-2027 prin faptul ca propune activitati integrate de reducere a emisiilor de gaze cu efect de sera si eficientizare termica a cladirilor ce apartin Scolii Gimnaziale nr. 4.

PRESEDINTE DE SEDINTA **Contrasemneaza,**

MATEICIUC ILIE **Secretar general al Municipiului Vatra Dornei**

TURCU VASILE

Anexa nr. 1 la HCL nr. 79/26.01.2025

Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici din cadrul documentaţiei tehnico-economice – faza D.A.L.I., pentru proiectul: **"Creşterea eficienţei energetice a clădirii sala de sport a şcolii gimnaziale nr. 4 şi a laboratoarelor adiacente din Municipiul Vatra Dornei"**

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ŞI PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIŢII

Indicatori economici:

Nr. crt.	Categorie de cheltuială	Valoare totală (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
1	Total general	8.152.145,31	1.538.450,40	9.690.595,71
2	din care C+M	5.003.449,81	950.655,46	5.954.105,28
3	Total eligibil	7.311.627,84	1.378.752,08	8.690.379,92
	Din care cofinantare de 2%	146.056,81	27.750,79	173.807,60
4	Total neeligibil	840.517,47	159.698,32	1.000.215,79

Indicatori tehnici

Principalii indicatori de realizare aferenţi investiţiei:

- RCO19 Clădiri publice cu o performanţă energetică îmbunătăţită (metri pătraţi): 740,36 mp
- RC074 Populaţia vizată de proiecte derulate în cadrul strategiilor de dezvoltare teritorială integrate: (nr elevi + profesori + personal auxiliar din scoala) locuitori
- RC075 Strategii de dezvoltare teritorială integrată care beneficiază de sprijin: 1

Realizarea intervenţiilor de creştere a eficienţei energetice propuse pentru clădire:

- Conduce la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de 49,88 % faţă de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea clădirii;
- Conduce la reduceri ale consumului de energie primară şi reduceri ale emisiilor de CO_2 şi anume:
  - Reduceri ale consumului de energie primară 88,99 %
  - Reduceri ale emisiilor de gaze cu efect de sera (tone CO_2eq/an) 96,94%

PRESEDINTE DE SEDINTA
MATEICIUC ILIE

Secretar general

Contrasemneaza,
al Municipiului Vatra Dornei
TURCU VASILE

Proiectant: **S.C. RiSE PROIECT S.R.L.** Proiect nr. 24/2024

Beneficiar: **U.A.T. MUNICIPIUL VATRA DORNEI**

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție :

"CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE A CLADIRII SALA DE SPORT A SCOLII GIMNAZIALE NR.4 SI A LABORATOARELOR ADIACENTE DIN MUNICIPIUL VATRA DORNEI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
	Capitolul 1 **Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului**			
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	Capitolul 2 **Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului**			
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilităţile necesare funcţionării obiectivului de investiţie	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	Capitolul 3 **Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică**			
3.1.	Studii	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.1.1 Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografica şi de stabilitate ale	*3,000.00*	*570.00*	*3,570.00*
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	3.1.3 Alte studii specifice	*0.00*	*0.00*	*0.00*
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acordu	*5,000.00*	*950.00*	*5,950.00*
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcţiilor	*14,000.00*	*2,660.00*	*16,660.00*
3.4	Cheltuieli pentru certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	*7,500.00*	*1,425.00*	*8,925.00*
3.5	Cheltuieli pentru proiectare	182,000.00	34,580.00	216,580.00
	3.5.1 Temă de proiectare	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	3.5.2 Studiu de prefezabilitate	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	*15,000.00*	*2,850.00*	*17,850.00*
	3.5.4 Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	*40,000.00*	*7,600.00*	*47,600.00*
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	*12,000.00*	*2,280.00*	*14,280.00*
	3.5.6 Proiect tehnic şi detalii de execuţie	*115,000.00*	*21,850.00*	*136,850.00*
3.6	Cheltuieli aferente organizării şi derulării procedurilor de achiziţii	*0.00*	*0.00*	0.00
3.7	Cheltuieli pentru consultanţă	250,000.00	47,500.00	297,500.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	*250,000.00*	*47,500.00*	*297,500.00*
	3.7.2 Auditul financiar	*0.00*	*0.00*	*0.00*
3.8	Cheltuieli pentru asistenţă tehnică	55,000.00	10,450.00	65,450.00
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	*20,000.00*	*3,800.00*	*23,800.00*
	1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	*10,000.00*	*1,900.00*	*11,900.00*
	1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către	*10,000.00*	*1,900.00*	*11,900.00*
	3.8.2 Dirigenţie de şantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	*35,000.00*	*6,650.00*	*41,650.00*
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate şi sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	TOTAL CAPITOL 3	**516,500.00**	**98,135.00**	**614,635.00**
	Capitolul 4 **Cheltuieli pentru investiţia de bază**			
4.1	Construcţii şi Instalaţii	*4,839,252.20*	*919,457.92*	*5,758,710.12*

4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	*55,164.00*	*10,481.16*	*65,645.16*
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	*1,231,233.00*	*233,934.27*	*1,465,167.27*
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	*0.00*	*0.00*	*0.00*
4.5	Dotări	*0.00*	*0.00*	*0.00*
4.6	Active necorporale	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	TOTAL CAPITOL 4	**6,125,649.20**	**1,163,873.35**	**7,289,522.55**
	Capitolul 5 **Alte cheltuieli**			
5.1	Organizare de şantier :	109,033.61	20,716.39	129,750.00
	5.1.1 Lucrări de construcţii	*109,033.61*	*20,716.39*	*129,750.00*
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de şantier	*0.00*	*0.00*	*0.00*
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	*55,037.95*	*0.00*	*55,037.95*
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	*0.00*	*0.00*
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	25,017.25	*0.00*	*25,017.25*
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	5,003.45	*0.00*	*5,003.45*
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	25,017.25	*0.00*	*25,017.25*
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	*0.00*	*0.00*
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	*500,344.98*	*95,065.55*	*595,410.53*
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	*5,000.00*	*950.00*	*5,950.00*
	TOTAL CAPITOL 5	**669,416.54**	**116,731.93**	**786,148.48**
	Capitolul 6 **Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar**			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	CAPITOLUL 7 **Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ**			
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1 +3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	*250,172.49*	*47,532.77*	*297,705.26*
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	*590,407.08*	*112,177.34*	*702,584.42*
	TOTAL CAPITOL 7	**840,579.57**	**159,710.12**	**1,000,289.69**
	TOTAL GENERAL	***8,152,145.31***	***1,538,450.40***	***9,690,595.71***
	Din care C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	***5,003,449.81***	***950,655.46***	***5,954,105.28***

S.C. RiSE PROIECT S.R.L.

Proiectant: **S.C. RiSE PROIECT S.R.L.**
Beneficiar: **U.A.T. MUNICIPIUL VATRA DORNEI**

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiţie :

"CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE A CLADIRII SALA DE SPORT A SCOLII GIMNAZIALE NR.4 SI A LABORATOARELOR ADIACENTE DIN MUNICIPIUL VATRA DORNEI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		TOTAL Valoare	din care:	
			ELIGIBIL	NEELIGIBIL
		LEI	LEI	LEI
1	2	3=4+5	4	5
	Capitolul 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului			
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului			
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilităţile necesare funcţionării obiectivului de investiţie	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică			
3.1.	Studii	3,570.00	3,570.00	0.00
	3.1.1 Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografica şi de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiţie	*3,570.00*	*3,570.00*	*0.00*
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	3.1.3 Alte studii specifice	*0.00*	*0.00*	*0.00*
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acordu	5,950.00	5,950.00	0.00
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcţiilor	16,660.00	16,660.00	0.00
3.4	Cheltuieli pentru certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	8,925.00	8,925.00	0.00
3.5	Cheltuieli pentru proiectare	216,580.00	216,580.00	0.00
	3.5.1 Temă de proiectare	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	3.5.2 Studiu de prefezabilitate	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	*17,850.00*	*17,850.00*	*0.00*
	3.5.4 Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	*47,600.00*	*47,600.00*	*0.00*
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a	*14,280.00*	*14,280.00*	*0.00*
	3.5.6 Proiect tehnic şi detalii de execuţie	*136,850.00*	*136,850.00*	*0.00*
3.6	Cheltuieli aferente organizării şi derulării procedurilor de achiziţii	0.00	0.00	0.00
3.7	Cheltuieli pentru consultanţă	297,500.00	190,400.00	107,100.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	*297,500.00*	*190,400.00*	*107,100.00*
	3.7.2 Auditul financiar	*0.00*	*0.00*	*0.00*
3.8	Cheltuieli pentru asistenţă tehnică	65,450.00	65,450.00	0.00
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	*23,800.00*	*23,800.00*	*0.00*
	1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	*11,900.00*	*11,900.00*	*0.00*
	1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în	*11,900.00*	*11,900.00*	*0.00*
	3.8.2 Dirigenţie de şantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	*41,650.00*	*41,650.00*	*0.00*
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate şi sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	TOTAL CAPITOL 3	**614,635.00**	**507,535.00**	**107,100.00**
	Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază			
4.1	Construcţii şi Instalaţii	5,758,710.12	5,758,710.12	0.00
	4.1.1 Construcţii şi instalaţii reabilitare termica	5,024,653.60	5,024,653.60	0.00
	4.1.2 Construcţii şi instalaţii conexe	734,056.52	734,056.52	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	65,645.16	65,645.16	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită	1,465,167.27	1,465,167.27	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		TOTAL Valoare	din care:	
			ELIGIBIL	NEELIGIBIL
		LEI	LEI	LEI
1	2	3=4+5	4	5
	TOTAL CAPITOL 4	**7,289,522.55**	**7,289,522.55**	**0.00**
	Capitolul 5 Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de şantier :	129,750.00	129,750.00	0.00
	5.1.1 Lucrări de construcţii	*129,750.00*	*129,750.00*	*0.00*
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de şantier	*0.00*	*0.00*	*0.00*
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	55,037.95	55,037.95	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	595,410.53	0.00	595,410.53
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5,950.00	5,950.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	**786,148.48**	**190,737.95**	**595,410.53**
	Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1 +3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	297,705.26	0.00	297,705.26
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	702,584.42	702,584.42	0.00
	TOTAL CAPITOL 7	**1,000,289.69**	**702,584.42**	**297,705.26**
	TOTAL GENERAL (LEI cu TVA)	**9,690,595.71**	**8,690,379.92**	**1,000,215.79**
	Din care C + M	***5,954,105.28***	***5,954,105.28***	***0.00***

TOTAL GENERAL din care:	9,690,595.71
Cheltuieli eligibile	8,690,379.92
Finanţare nerambursabilă	*8,516,572.32*
Cheltuieli eligibile (Contribuţie proprie = CP)	*173,807.60*
Cheltuieli neeligibile	1,000,215.79
CONTRIBUTIE UAT	**1,174,023.39**
Contribuţie proprie la cheltuieli el	173,807.60
Cheltuieli neeligibile	1,000,215.79

98.000%

Beneficiar:
U.A.T. MUNICIPIUL VATRA DORNEI

Proiectant:
S.C. RiSE PROIECT S.R.L.

Proiectant: **S.C. RiSE PROIECT S.R.L.** Proiect nr. 24/2024

Beneficiar: **U.A.T. MUNICIPIUL VATRA DORNEI**

DEVIZ GENERAL ELIGIBIL

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiţie :

"CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE A CLADIRII SALA DE SPORT A SCOLII GIMNAZIALE NR.4 SI A LABORATOARELOR ADIACENTE DIN MUNICIPIUL VATRA DORNEI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
	Capitolul 1			
	Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului			
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	Capitolul 2			
	Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului			
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilităţile necesare funcţionării obiectivului de investiţie	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	Capitolul 3			
	Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică			
3.1.	Studii	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.1.1 Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografica şi de stabilitate ale	*3,000.00*	*570.00*	*3,570.00*
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	3.1.3 Alte studii specifice	*0.00*	*0.00*	*0.00*
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acordu	*5,000.00*	*950.00*	*5,950.00*
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcţiilor	*14,000.00*	*2,660.00*	*16,660.00*
3.4	Cheltuieli pentru certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	*7,500.00*	*1,425.00*	*8,925.00*
3.5	Cheltuieli pentru proiectare	182,000.00	34,580.00	216,580.00
	3.5.1 Temă de proiectare	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	3.5.2 Studiu de prefezabilitate	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	*15,000.00*	*2,850.00*	*17,850.00*
	3.5.4 Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	*40,000.00*	*7,600.00*	*47,600.00*
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	*12,000.00*	*2,280.00*	*14,280.00*
	3.5.6 Proiect tehnic şi detalii de execuţie	*115,000.00*	*21,850.00*	*136,850.00*
3.6	Cheltuieli aferente organizării şi derulării procedurilor de achiziţii	*0.00*	*0.00*	0.00
3.7	Cheltuieli pentru consultanţă	160,000.00	30,400.00	190,400.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	*160,000.00*	*30,400.00*	*190,400.00*
	3.7.2 Auditul financiar	*0.00*	*0.00*	*0.00*
3.8	Cheltuieli pentru asistenţă tehnică	55,000.00	10,450.00	65,450.00
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	*20,000.00*	*3,800.00*	*23,800.00*
	1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	*10,000.00*	*1,900.00*	*11,900.00*
	1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către	*10,000.00*	*1,900.00*	*11,900.00*
	3.8.2 Dirigenţie de şantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	*35,000.00*	*6,650.00*	*41,650.00*
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate şi sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	TOTAL CAPITOL 3	**426,500.00**	**81,035.00**	**507,535.00**
	Capitolul 4			
	Cheltuieli pentru investiţia de bază			
4.1	Construcţii şi Instalaţii	*4,839,252.20*	*919,457.92*	*5,758,710.12*

4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	*55,164.00*	*10,481.16*	*65,645.16*
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	*1,231,233.00*	*233,934.27*	*1,465,167.27*
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	*0.00*	*0.00*	*0.00*
4.5	Dotări	*0.00*	*0.00*	*0.00*
4.6	Active necorporale	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	TOTAL CAPITOL 4	**6,125,649.20**	**1,163,873.35**	**7,289,522.55**
	Capitolul 5 **Alte cheltuieli**			
5.1	Organizare de şantier :	109,033.61	20,716.39	129,750.00
	5.1.1 Lucrări de construcţii	*109,033.61*	*20,716.39*	*129,750.00*
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de şantier	*0.00*	*0.00*	*0.00*
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	*55,037.95*	*0.00*	*55,037.95*
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	*0.00*	*0.00*
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	25,017.25	*0.00*	*25,017.25*
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	5,003.45	*0.00*	*5,003.45*
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	25,017.25	*0.00*	*25,017.25*
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	*0.00*	*0.00*
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	*0.00*	*0.00*	*0.00*
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	*5,000.00*	*950.00*	*5,950.00*
	TOTAL CAPITOL 5	**169,071.56**	**21,666.39**	**190,737.95**
	Capitolul 6 **Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar**			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	CAPITOLUL 7 **Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ**			
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1 +3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	*0.00*	*0.00*	*0.00*
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	*590,407.08*	*112,177.34*	*702,584.42*
	TOTAL CAPITOL 7	**590,407.08**	**112,177.34**	**702,584.42**
	TOTAL GENERAL	*7,311,627.84*	*1,378,752.08*	*8,690,379.92*
	Din care C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	*5,003,449.81*	*950,655.46*	*5,954,105.28*

S.C. RiSE PROIECT S.R.L.

Proiectant: **S.C. RiSE PROIECT S.R.L.** Proiect nr. 24/2024

Beneficiar: **U.A.T. MUNICIPIUL VATRA DORNEI**

DEVIZ GENERAL NEELIGIBIL

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiţie :

"CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE A CLADIRII SALA DE SPORT A SCOLII GIMNAZIALE NR.4 SI A LABORATOARELOR ADIACENTE DIN MUNICIPIUL VATRA DORNEI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
	Capitolul 1			
	Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului			
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	Capitolul 2			
	Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului			
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilităţile necesare funcţionării obiectivului de investiţie	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	Capitolul 3			
	Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică			
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1 Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografica şi de stabilitate ale	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	3.1.3 Alte studii specifice	*0.00*	*0.00*	*0.00*
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acordu	*0.00*	*0.00*	*0.00*
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcţiilor	*0.00*	*0.00*	*0.00*
3.4	Cheltuieli pentru certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	*0.00*	*0.00*	*0.00*
3.5	Cheltuieli pentru proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.1 Temă de proiectare	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	3.5.2 Studiu de prefezabilitate	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	3.5.4 Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	3.5.6 Proiect tehnic şi detalii de execuţie	*0.00*	*0.00*	*0.00*
3.6	Cheltuieli aferente organizării şi derulării procedurilor de achiziţii	*0.00*	*0.00*	0.00
3.7	Cheltuieli pentru consultanţă	90,000.00	17,100.00	107,100.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	*90,000.00*	*17,100.00*	*107,100.00*
	3.7.2 Auditul financiar	*0.00*	*0.00*	*0.00*
3.8	Cheltuieli pentru asistenţă tehnică	0.00	0.00	0.00
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	3.8.2 Dirigenţie de şantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate şi sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	TOTAL CAPITOL 3	**90,000.00**	**17,100.00**	**107,100.00**
	Capitolul 4			
	Cheltuieli pentru investiţia de bază			
4.1	Construcţii şi Instalaţii	*0.00*	*0.00*	*0.00*

4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	*0.00*	*0.00*	*0.00*
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	*0.00*	*0.00*	*0.00*
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	*0.00*	*0.00*	*0.00*
4.5	Dotări	*0.00*	*0.00*	*0.00*
4.6	Active necorporale	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	TOTAL CAPITOL 4	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	Capitolul 5 **Alte cheltuieli**			
5.1	Organizare de şantier :	0.00	0.00	0.00
	5.1.1 Lucrări de construcţii	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de şantier	*0.00*	*0.00*	*0.00*
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	*0.00*	*0.00*
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	0.00	*0.00*	*0.00*
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	0.00	*0.00*	*0.00*
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	*0.00*	*0.00*
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	*0.00*	*0.00*
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	*500,344.98*	*95,065.55*	*595,410.53*
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	TOTAL CAPITOL 5	**500,344.98**	**95,065.55**	**595,410.53**
	Capitolul 6 **Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar**			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	CAPITOLUL 7 **Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ**			
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1 +3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	*250,172.49*	*47,532.77*	*297,705.26*
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	TOTAL CAPITOL 7	**250,172.49**	**47,532.77**	**297,705.26**
	TOTAL GENERAL	***840,517.47***	***159,698.32***	***1,000,215.79***
	Din care C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	***0.00***	***0.00***	***0.00***

S.C. RISE PROIECT S.R.L.