ROMÂNIA
JUDEŢUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
VATRA DORNEI

HOTĂRÂRE
privind aprobarea vânzarii imobilului locuinta, situat in Str.Podu Verde, Bl.1, Sc.A, Et.1, ap.2, Vatra Dornei, in suprafata construita de 123,56 mp si in suprafata de utila de 83,28 mp, proprietatea Municipiului Vatra Dornei, domeniul privat, identic cu nr.cadastral 32225-C1-U12 din CF 32225 C1-U12, precum si vanzarea cotei de teren de 9,40% aferenta apartamentului nr.2, reprezentand suprafata de 23,08 mp, identic cu nr.cadastral 32225 inscris in CF 32225, cu respectarea dreptului de preemţiune pentru Rusu Gheorghe

Consiliul Local al municipiului Vatra Dornei ,
intrunit in sedinta ordinara in data de 10 aprilie 2025

Având în vedere referatul de aprobare nr. 9917/03.04.2025 prezentat de primarul municipiului, raportul nr.9918/03.04.2025 al compartimentului de specialitate, precum şi avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;Contract de inchiriere nr.7130/15.03.2024;

Avand in vedere prevederile HCL nr.52/2013 privind aprobarea Regulamentului de vânzare a locuinţelor proprietate privată a Municipiului Vatra Dornei si prevederile art.1828 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil; Legea nr.7/1996 a Cadastrului si a publicitatii imobliliare ;

În temeiul art.129, alin.(2) lit.(c) si alin.(6), lit.(b), art.139 alin.(2) si art.196 alin.(1) lit.(a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. Se aprobă vânzarea imobilului locuinta, situat in Str.Podu Verde, Bl.1, Sc.A, Et.1, ap.2, Vatra Dornei, in suprafata construita de 123,56 mp si in suprafata de utila de 83,28 mp, proprietatea Municipiului Vatra Dornei, domeniul privat, identic cu nr.cadastral 32225-C1-U12 din CF 32225 C1-U12, precum si vanzarea cotei de teren de 9,40% aferenta apartamentului nr.2, reprezentand suprafata de 23,08 mp, identic cu nr.cadastral 32225 inscris in CF 32225, cu respectarea dreptului de preemţiune pentru Rusu Gheorghe.

Art. 2 Se aproba insusirea raportului de evaluare a imobilului descris la art.1, conform anexei la prezenta hotarare.

Art.3 Preţul imobilului de la art.1, se stabileşte la 318.037 de lei, conform raportului de evaluare, cu achitarea integral la momentul incheierii contractului de vanzare cumparare.

Art.4 Cumpărătorul va suporta cheltuielile vânzării şi de publicitate imobiliară.

Art.5 Se imputerniceste primarul municipiului Vatra Dornei, sa semneze contractul autentic de vanzare-cumparare.

Art.6 Primarul municipiului, prin Compartimentul Cadastru şi Compartimentul Juridic, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRESEDINTE DE SEDINTA **Contrasemneaza,**
POPOVICI GHEORGHE **Secretar general al Municipiului Vatra Dornei**
TURCU VASILE

Vatra Dornei
10.04.2025
Nr.100