ROMÂNIA
JUDEŢUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPIULUI
VATRA DORNEI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzarii imobilului locuinta, situat in Str.Podu Verde nr.22, in suprafata construita de 65,16 mp si in suprafata de utila de 54,3 mp, proprietatea Municipiului Vatra Dornei, domeniul privat, identic cu nr.cadastral 42084-C1-U1 din CF 42084-C1-U1, precum si cota de 4918/10000 din partile comune precum si cota de 4918/10000 de teren, respectiv suprafata de 309, cu respectarea dreptului de preemţiune pentru Budai Crisan Sandel Neculai

Consiliul Local al municipiului Vatra Dornei ,
intrunit in sedinta ordinara, in data 25 septembrie 2025

Având în vedere referatul de aprobare nr. 29009/23.09.2025 prezentat de primarul municipiului, raportul nr.29010/23.09.2025 al compartimentului de specialitate, precum şi avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;Contract de inchiriere nr.12518/29.04.20222;

Avand in vedere prevederile HCL nr.52/2013 privind aprobarea Regulamentului de vânzare a locuinţelor proprietate privată a Municipiului Vatra Dornei si prevederile art.1828 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil; Legea nr.7/1996 a Cadastrului si a publicitatii imobliliare ;

În temeiul art.129, alin.(2) lit.(c) si alin.(6), lit.(b), art.139 alin.(2), alin.(3) lit.(a) si art.196 alin.(1) lit.(a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. Se aprobă vânzarea imobilului locuinta, situat in Str.Podu Verde nr.22, Vatra Dornei, in suprafata construita de 65,16 mp si in suprafata de utila de 54,3 mp, proprietatea Municipiului Vatra Dornei, domeniul privat, identic cu nr.cadastral 42084-C1-U1 din CF 42084-C1-U1, precum si cota de 4918/10000 din partile comune, si cota de 4918/10000 de teren, respectiv suprafata de 309**,** cu respectarea dreptului de preemţiune pentru Budai Crisan Sandel Neculai.

Art. 2 Se aproba insusirea raportului de evaluare a imobilului descris la art.1, conform anexei la prezenta hotarare.

Art.3 Preţul imobilelor de la art.1, se stabileşte la 70.803 de lei, conform raportului de evaluare, cu achitarea integral la momentul incheierii contractului de vanzare cumparare.

Art.4 Cumpărătorul va suporta cheltuielile vânzării şi de publicitate imobiliară.

Art.5 Se imputerniceste primarul municipiului Vatra Dornei, sa semneze contractul autentic de vanzare-cumparare.

Art.6 Primarul municipiului, prin Compartimentul Cadastru şi Compartimentul Juridic, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRESEDINTE DE SEDINTA
MUŞEI STEFAN

Secretar general al

Contrasemneaza,
Municipiului Vatra Dornei
TURCU VASILE

Vatra Dornei
25.09.2025
Nr.253