ROMÂNIA
JUDEŢUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPIULUI
VATRA DORNEI

HOTĂRÂRE
privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizaţi la faza PTH şi a cheltuielilor actualizate legate de proiect pentru obiectivul *„Creşterea eficienţei energetice a clădirii sala de sport a şcolii gimnaziale nr. 4 şi a laboratoarelor adiacente din Municipiul Vatra Dornei”*

Consiliul Local al municipiului Vatra Dornei ,
intrunit in sedinta ordinara, in data 25 septembrie 2025

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 29418/25.09.2025 prezentat de Primarul municipiului, raportul nr. 29362/24.09.2025 al compartimentului de specialitate, precum şi avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local

- Prevederile art. 44 alin (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, modificată şi completată, Legii nr. 5/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, publicată, modificată şi completată, Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii, republicată, modificată şi completată şi ale H.G. nr. 907/2019 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadrul al documentaţiilor tehnico+economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, modificată şi completată*;*
- HCL 79 / 26.03.2025 privind aprobarea proiectului de investiţii “Creşterea eficienţei energetice a clădirii sala de sport a şcolii gimnaziale nr. 4 şi a laboratoarelor adiacente din Municipiul Vatra Dornei” si a documentaţiei tehnico - economică (faza DALI), indicatorilor tehnico- economici şi punerea la dispoziţie a terenului, în vederea finanţării în cadrul Programului Regional NE 2021-2027 Prioritatea 3 O regiune durabilă, mai prietenoasă cu mediul, Investiţii în clădirile publice în vederea creşterii eficienţei energetice, Apel de proiecte nr.PR/NE/2024/3/RSO2.1/1/Eficienta
- Documentaţia tehnico-economică faza PTH pentru obiectivul de investiţii **„Creşterea eficienţei energetice a clădirii sala de sport a şcolii gimnaziale nr. 4 şi a laboratoarelor adiacente din Municipiul Vatra Dornei”**
- Devizul general actualizat la faza PTH;
- Avizul de securitate la incendiu nr. 1235/25/SU-SV din 02.09.2025;
- Referatul de verificare la C - „Securitate la incendiu”;
- Contractul de proiectare nr. **19171** din **07.08.2024** pentru obiectivul de investiţii ***„Creşterea eficienţei energetice a clădirii sala de sport a şcolii gimnaziale nr. 4 şi a laboratoarelor adiacente din Municipiul Vatra Dornei”***
- Prevederile Ghidului Solicitantului aferent apelului de proiecte Programului Regional NE 2021-2027 Prioritatea 3 O regiune durabilă, mai prietenoasă cu mediul, Investiţii în clădirile publice în vederea creşterii eficienţei energetice, Apel de proiecte nr. PR/NE/2024/3/RSO2.1/1/Eficienta energetică Cladiri publice MRJ+M
- HCL Nr. 77/26.03.2025 privind completarea STRATEGIEI INTEGRATE DE DEZVOLTARE URBANĂ A MUNICIPIULUI VATRA DORNEI 2021-2027 – varianta actualizata 2024, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 74 din 01.04.2024 cu proiectul de investitie “Creşterea eficienţei energetice a clădirii sala de sport a şcolii gimnaziale nr. 4 şi a laboratoarelor adiacente din Municipiul Vatra Dornei”

- Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice.

În temeiul dispoziţiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b şi lit. c, alin.(4) lit.(d), art.139 alin.(3) lit.(a) si art.196 alin.(1) lit.(a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

Consiliul Local al Municipiului Vatra Dornei, judeţul Suceava,

HOTĂRĂŞTE

ART 1. Se aprobă proiectul „**Creşterea eficienţei energetice a clădirii sala de sport a şcolii gimnaziale nr. 4 şi a laboratoarelor adiacente din Municipiul Vatra Dornei**" la faza PTH, în vederea finanţării acestuia în cadrul Programului Regional 2021-2027, Prioritatea 3, apelul de proiecte nr. Apel PRNE/234/PRNE_P3/OP2/RSO2.1/PRNE_A14 - PR/NE/2024/3/RSO2.1/1/Eficienta energetica Cladiri publice MRJ+M.

ART 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizaţi la faza PTH pentru obiectivul de investiţii „**Creşterea eficienţei energetice a clădirii sala de sport a şcolii gimnaziale nr. 4 şi a laboratoarelor adiacente din Municipiul Vatra Dornei**", conform **Anexei 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă devizul general actualizat la faza PTH aferent obiectivului de investiţii „**Creşterea eficienţei energetice a clădirii sala de sport a şcolii gimnaziale nr. 4 şi a laboratoarelor adiacente din Municipiul Vatra Dornei", ,** conform **Anexei 2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

ART 4. Consiliul Local al Municipiului Vatra Dornei îşi dă acordul cu privire la execuţia obiectivului de investiţii „**Creşterea eficienţei energetice a clădirii sala de sport a şcolii gimnaziale nr. 4 şi a laboratoarelor adiacente din Municipiul Vatra Dornei**", finanţat prin POR 2021-2027;

ART 5. Se aprobă valoarea totală actualizată a proiectului „**Creşterea eficienţei energetice a clădirii sala de sport a şcolii gimnaziale nr. 4 şi a laboratoarelor adiacente din Municipiul Vatra Dornei**", în cuantum de **7.821.813,90 lei (fără TVA), respectiv 9.445.230,72 lei (inclusiv TVA),** din care **8.690.408,72 lei (inclusiv TVA)** cheltuieli eligibile si **754.822,00 lei (inclusiv TVA)** cheltuieli neeligibile. Din totalul **cheltuielilor eligibile**, suma de **959.505,90 lei (inclusiv TVA)** reprezinta cheltuieli conexe.

ART 6. Se aprobă contribuţia totala proprie în proiect a Municipiului Vatra Dornei, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât şi contribuţia de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 173.808,17 lei, reprezentând cofinanţarea proiectului **" Creşterea eficienţei energetice a clădirii sala de sport a şcolii gimnaziale nr. 4 şi a laboratoarelor adiacente din Municipiul Vatra Dornei".**

ART 7. Sumele reprezentând cheltuieli conexe, altele decat cele prevazute deja in bugetul proiectului, ce pot apărea pe durata implementării proiectului **"Creşterea eficienţei energetice a clădirii sala de sport a şcolii gimnaziale nr. 4 şi a laboratoarelor adiacente din Municipiul Vatra Dornei",** pentru implementarea proiectului în condiţii optime, se vor asigura din surse proprii.

ART 8. Se vor asigura toate resursele si mecanismele financiare necesare implementării proiectului în condiţiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor, precum si pentru buna functionare a acestuia in perioada de durabilitate.

ART 9. Se aproba descrierea sumară a investiţiei propusă a fi realizată prin proiectul **" Creşterea eficienţei energetice a clădirii sala de sport a şcolii gimnaziale nr. 4 şi a laboratoarelor adiacente din Municipiul Vatra Dornei",** conform **Anexei 3** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART 10. Anexele 1, 2, 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre;
ART 11. Se împuterniceşte Ripan Marius Vasile să semeneze toate actele necesare şi contractul de finanţare în numele Municipiului Vatra Dornei.
ART 12. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul **Municipiului Vatra Dornei, Judeţul Suceava.**
ART 13. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Municipiului, în termenul prevăzut de lege, primarului Municipiului şi prefectului judeţului Suceava şi se aduce la cunoştinţă publică prin afişarea la sediul primăriei, precum şi pe pagina de internet.

PRESEDINTE DE SEDINTA
MUŞEI STEFAN

Secretar general al Municipiului Vatra Dornei

Contrasemneaza,
TURCU VASILE

Vatra Dornei
25.09.2025
Nr.260

ANEXA nr. 1 la HCL nr.260/25.09.2025

la hotărârea privind **aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizaţi la faza PTH şi a cheltuielilor legate de proiect pentru obiectivul *„Creşterea eficienţei energetice a clădirii sala de sport a şcolii gimnaziale nr. 4 şi a laboratoarelor adiacente din Municipiul Vatra Dornei”***

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Indicatori economici:

Nr. crt.	Categorie de cheltuială	Valoare totală (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
1	Total general	7.821.813,90	1.623.416,81	9.445.230,72
2	din care C+M	5.003.449,81	1.050.724,46	6.054.174,27
3	Total eligibil	7.191.840,43	1.498.568,28	8.690.408,72
	Din care cofinantare de 2%	143.643,12	30.165,05	173.808,17
4	Total neeligibil	629.973,47	124848,53	754.822,00

Indicatori tehnici

Principalii indicatori de realizare aferenţi investiţiei:

- RCO19 Clădiri publice cu o performanţă energetică îmbunătăţită (metri pătraţi): 740,36 mp
- RC074 Populaţia vizată de proiecte derulate în cadrul strategiilor de dezvoltare teritorială integrate: 490 locuitori
- RC075 Strategii de dezvoltare teritorială integrată care beneficiază de sprijin: 1

Realizarea intervenţiilor de creştere a eficienţei energetice propuse pentru clădire:

- Conduce la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de 49,88 % faţă de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea clădirii;
- Conduce la reduceri ale consumului de energie primară şi reduceri ale emisiilor de CO_2 şi anume:
  - Reduceri ale consumului de energie primară 88,99 %
  - Reduceri ale emisiilor de gaze cu efect de sera (tone CO_2eq/an) 96,94%
  - Reduceri ale emisiilor de gaze cu efect de sera (tone CO_2eq/an) 98,79 (in audit) %

PRESEDINTE DE SEDINTA
MUŞEI STEFAN

Secretar general al Municipiului Vatra Dornei

Contrasemneaza,
TURCU VASILE

L.S.

ANEXA nr. 3 la HCL NR. 260 DIN 25.09.2025

Descrierea sumară a investiţiei propusă a fi realizată prin proiectul "Creşterea eficienţei energetice a clădirii sala de sport a şcolii gimnaziale nr. 4 şi a laboratoarelor adiacente din Municipiul Vatra Dornei"

Proiectul cu titlul "Creşterea eficienţei energetice a clădirii sala de sport a şcolii gimnaziale nr. 4 şi a laboratoarelor adiacente din Municipiul Vatra Dornei" se va implementa în Municipiul Vatra Dornei, judeţul Suceava, strada Mihai Eminescu, nr. 50 evidentiata prin Extras de Carte Funciara 41387-C1 cu o suprafata construita la sol: 454 mp; suprafata construita desfasurata: 454 mp. Sala de sport a Scolii Nr.4 a fost construita in anul 1980 şi 41423 - C1 cu o suprafata construita la sol: 226 mp; suprafata construita desfasurata: 452 mp. Vestiare aferente Salii de sport a Scolii Nr.4 si laboratoare. S-au pus la dispozitie terenurile identificate cu numerele cadastrale 41387 şi 41423 având suprafaţe de 544 mp, respectiv 1.548 mp, pentru proiectul de investiţii si vor rămâne disponibile pe întreaga perioadă de implementare şi monitorizare a proiectului, în vederea realizării obiectivelor investiţiei.

Situaţie existentă: vederi exterioare

Regimul de înălţime: Parter+1Etaj

Suprafete:
- Suprafaţă construită = 680 mp
- Suprafaţă construită desfasurata = 906 mp
- Înălţimile caracteristice sunt: H max. = +8,19 mp

Investigatiile realizate in teren (audit energetic si expertiza tehnica) aduc în vedere necesitatea intervenţiei. Nu s-au efectuat reparaţii capitale, desfiinţări parţiale sau extinderi, ci doar lucrări de reparaţii curente.
S-au remarcat urmatoarele degradări:

Sala de sport:
- Degradări ale trotuarelor perimetrale clădirii şi ale scărilor de acces în clădire.
- Degradari locale ale elementelor de sarpanta.

Laboratoare:
- Degradări ale trotuarelor perimetrale clădirii şi ale scărilor de acces în clădire.
- Degradări ale pereţilor prin exfolieri ale tencuielilor, pete de mucegai şi igrasie.
- Fisuri locale ale pereţilor interiori şi exteriori
- Degradări ale şarpantei şi învelitorii
- Degradări ale jgheaburilor şi burlanelor

Prin prezenta investitie se propun actiuni de eficienta energetica a salii si sport si a laboratoarelor scolii ca raspuns a Municipiului Vatra Dornei la problemele educationale ale comunitatii. Se vor aduce cladirile la parametrii ceruti de cadrul legal si normativele in vigoare prin lucrari de reabilitare termica, se vor reduce costurile cu energia electrica la nivelul comunitatii cu impact direct asupra mediului.

Totodata va creste gradul de constientizare la nivelul comunitatii scolare si nu numai, asupra avantajelor oferite de imbunatatirea eficientei energetice prin actiuni de informare, consultare si diseminare de informatii referitoare la rezultatele pozitive in urma implementarii proiectului.
Obiectivul general vizeaza imbunatatirea calitatii vietii si a conditiilor in care se desfasoara activitatile educative din Scoala Gimnaziala nr. 4 prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera si eficientizarea termica cu scopul unei dezvoltari durabile.
Proiectul contribuie la realizarea obiectivului specific RSO 2.1 Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră (FEDR) al Axei prioritare 3 din Programul Regional 2021-2027 prin faptul ca propune activitati integrate de reducere a emisiilor de gaze cu efect de sera si eficientizare termica a cladirilor ce apartin Scolii Gimnaziale nr. 4.

PRESEDINTE DE SEDINTA
MUŞEI STEFAN

Secretar general al Municipiului Vatra Dornei

Contrasemneaza,
TURCU VASILE

L.S.