



26-14720-PMVD Primaria Vatra Dornei 20.05.2026

Raport

Cu privire la aprobarea nivelului minim al redeventei pentru concesionarea suprafetei de teren de 3044 mp situata in mun. Vatra Dornei, str. Foresta

Primaria are printre obiectivele principale sprijinirea mediului de afaceri prin stimularea investitiilor si valorificarea terenurilor proprietatea mun. Vatra Dornei.

In data de 30.08.2023 , comisia nr. II , a Consiliului Local , a emis aviz favorabil pentru concesionarea suprafetei de 3044 mp , situata pe strada Foresta.

Din punct de vedere cadastral suprafata mentionata se identifica astfel:

- 3044 mp, amplasat în intravilanul mun. Vatra Dornei, pe strada Foresta ,jud.Suceava si se identifica în Cartea Funciară nr. 38746, nr.cad. 38746 a UAT Vatra Dornei , cu categoria actuala de folosinta faneata,

Proprietar in CF 38746 Vatra Dornei, este mun. Vatra Dornei, domeniul privat.

Terenul are acces direct la strada Foresta , identificata in CF 36738 cu nr. cad 36738 .

Pentru urmareea procedurii de concesionare, este nevoie de aprobarea redeventei minime , pentru suprafata de teren de 3044 mp .

Expertul evaluator Robu Dorut a intocmit raportul de evaluare a proprietatii imobiliare , identificata cu nr. cadastral 38746.

Pentru imobilul in suprafata de 3044 mp , identic cu nr. cadastral 38746 , in scris in CF 38746 a UAT Vatra Dornei, pretul stabilit de evaluator este de 38.660 euro, respectiv 201.233 RON. Propunerea este de redeventa pe o perioada de 5 ani.

Propunem ca redeventa minima pentru concesionarea terenului sa fie cea mentionata in raportul de evaluare .

Va rugam a analiza si dispune.

Serviciul Urbanism,
Ing. Cirnu Gavril