

Nr. _____ din _____._____.2026

CONTRACT DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ

de proiectare și execuție lucrări

Nr. ____ / _____._____.2026

Proiectare și execuție lucrări pentru realizarea obiectivului de investiție „Racordarea la rețeaua electrică a locului de consum permanent BAZIN ÎNOT, str. Mihai Eminescu, Municipiul Vatra Dornei, jud. Suceava”

Prezentul contract de achiziție publică (denumit în continuare „Contractul”), încheiat ca urmare a procedurii de achiziție directă cu publicitate voluntară pe site-ul autorității contractante, finalizată prin Raportul procedurii nr. ____ din _____._____.2026, în temeiul dispozițiilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, ale Anexei la HG nr. 395/2016 și ale celorlalte acte normative aplicabile,

s-a încheiat astăzi, _____._____.2026, între:

MUNICIPIUL VATRA DORNEI, cu sediul în Str. Mihai Eminescu nr. 17, 725700 Vatra Dornei, jud. Suceava, CUI 7467268, cod NUTS RO215 — Suceava, telefon +40 230 375 229, email primaria@vatra-dornei.ro, web <https://www.primariavatradornei.ro>, cont IBAN _____ deschis la Trezoreria Operativă Vatra Dornei, reprezentat legal prin **Marius-Vasile RÎPAN** – Primar, denumit în continuare „Achizitor” sau „Autoritatea Contractantă”, pe de o parte,

și

„_____”, cu sediul social în _____, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. _____, având CUI _____, cont IBAN _____ deschis la Trezoreria/Banca _____, telefon _____, email _____, reprezentat legal prin _____ în calitate de _____, denumit în continuare „Contractant”, pe de altă parte,

(Achizitorul și Contractantul fiind denumiți în continuare în mod individual „Partea”, iar împreună „Părțile”),

având în vedere că Autoritatea Contractantă a declarat câștigătoare oferta Contractantului în cadrul procedurii de atribuire având ca obiect **Proiectare și execuție lucrări pentru realizarea obiectivului de investiție „Racordarea la rețeaua electrică a locului de consum permanent BAZIN ÎNOT, str. Mihai Eminescu, Municipiul Vatra Dornei, jud. Suceava”**, pentru lucrările cunoscute sub denumirea „lucrările tarif utilizare aferente racordării electrice a Bazinului Înot” (denumite în continuare „Lucrările”), și că Contractantul a acceptat oferta sa în vederea executării și finalizării Lucrărilor, precum și remedierii oricăror defecțiuni ale acestora pe perioada de garanție,

au convenit, de comun acord și în deplina cunoaștere a clauzelor, încheierea prezentului Contract, în condițiile prevăzute mai jos:

Clauza 1. Definiții

În prezentul Contract, următorii termeni vor fi interpretați după cum urmează:

- (a) „Achizitor” și „Contractant” – Părțile contractante așa cum sunt acestea numite în prezentul Contract;
- (b) „Lucrările” – totalitatea activităților, serviciilor și operațiunilor care fac obiectul Contractului, respectiv Etapa I (proiectare) și Etapa II (execuție);
- (c) „ATR” – Avizul Tehnic de Racordare nr. 1006043822/03.10.2025 emis de SC Delgaz Grid SA;
- (d) „PT” – Proiectul Tehnic;
- (e) „DDE” – Detaliile de Execuție elaborate de Contractant pe baza PT;
- (f) „PIF” – Punerea în funcțiune (recepția la terminarea lucrărilor);
- (g) „GBE” – Garanția de bună execuție constituită de Contractant;
- (h) „Forța majoră” – eveniment imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, conform art. 1.351 din Codul civil;
- (i) „Cartea Tehnică” – ansamblul documentelor tehnice referitoare la proiectarea, execuția, recepția și exploatarea instalațiilor, conform HG nr. 273/1994 cu modificările aduse prin HG nr. 343/2017;
- (j) „Zi” – zi calendaristică, dacă nu se prevede altfel; „Lună” – lună calendaristică.

Clauza 2. Obiectul Contractului

2.1. Obiectul Contractului îl constituie proiectarea (actualizarea PT, elaborarea DDE, asistența tehnică în obținerea avizelor, verificarea tehnică de calitate) și execuția lucrărilor pentru realizarea obiectivului de investiție: **„Proiectare și execuție lucrări pentru realizarea obiectivului de investiție „Racordarea la rețeaua electrică a locului de consum permanent BAZIN ÎNOT, str. Mihai Eminescu, Municipiul Vatra Dornei, jud. Suceava””**.

2.2. Lucrările care fac obiectul Contractului sunt „**lucrările tarif utilizare**” (în aval de punctul de delimitare definit de bornele de ieșire ale separatorului tip STEPno 24 kV de pe stâlpul nr. 1), conform ATR nr. 1006043822/03.10.2025, structurate pe 5 sub-obiecte tehnice:

- a) Racord aerian 20 kV (stâlp SC 15014 nr. 2, conductoare OL-AL 3x70/12 mmp, celulă aeriană de măsură 20 kV, descărcătoare Zn-O, priză de pământ);
- b) Racord LES 20 kV (cabluri NA2XS(FL)2Y 3x(1x150/25 mmp) sau echivalent, lungime cca. 350 m);
- c) Post de transformare în anvelopă PTAB 20/0,4 kV de 400 kVA conform specificației ST_019_A3 a SC Delgaz Grid SA;
- d) Plecări LES joasă tensiune din PTAB către consumatorul Bazin Înot, dimensionate pentru $P_{max} = 376,47$ kW;
- e) Servicii conexe: actualizarea PT, elaborarea DDE, obținerea avizelor (inclusiv ROMSILVA), verificarea tehnică de calitate, asistența proiectantului pe perioada execuției, întocmirea Cărții Tehnice, întocmirea dosarului PIF predabil către SC Delgaz Grid SA — C.O.R.E. Suceava.

2.3. Lucrările vor respecta integral cerințele Caietului de Sarcini (Anexa nr. 1 la Contract), ale Propunerii Tehnice depuse de Contractant (Anexa nr. 3) și ale tuturor reglementărilor aplicabile (Legea nr. 50/1991, Legea nr. 10/1995, Ord. ANRE 59/2013, NTE 003/04/00, NTE 007/08/00, PE 116/1994, ST_019_A3 SC Delgaz Grid SA și celelalte norme menționate în Caietul de Sarcini).

2.4. Lucrările „tarif racordare” (pe rețeaua proprie a SC Delgaz Grid SA, în amonte de punctul de delimitare) NU fac obiectul prezentului Contract și sunt executate direct de SC Delgaz Grid SA în baza unui contract de racordare separat, încheiat între Achizitor și operatorul de distribuție.

Clauza 3. Prețul Contractului și modalitatea de plată

3.1. Prețul total al Contractului, agreat de Părți, este de _____ lei fără TVA, la care se adaugă TVA 21% în valoare de _____ lei, rezultând o valoare totală cu TVA de _____ lei, defalcat după cum urmează:

Element	Valoare (lei)
Etapa I — Proiectare (PT actualizat + DDE + asistență)	_____
Etapa II — Execuție lucrări tarif utilizare	_____
din care: (a) Racord aerian 20 kV	_____
(b) LES 20 kV (cca. 350 m)	_____
(c) PTAB 20/0,4 kV 400 kVA	_____
(d) Plecări LES j.t.	_____
Cheltuieli diverse și neprevăzute (Cap. 5.3 DG)	_____
TOTAL FĂRĂ TVA	_____
TVA 21%	_____
TOTAL CU TVA	_____

3.2. Prețul Contractului este ferm și nu se ajustează pe perioada de derulare a Contractului, indiferent de eventualele fluctuații ale prețurilor la materiale, manoperă sau utilaje. Prețul include toate costurile directe și indirecte aferente executării obligațiilor contractuale, incluzând fără a se limita la: materiale, manoperă, utilaje, transporturi, asigurări, taxe legale, asistența tehnică din partea proiectantului, verificarea tehnică de calitate, întocmirea dosarului PIF, cheltuieli pentru obținerea avizelor și acordurilor.

3.3. Plata se efectuează prin ordin de plată, în contul Contractantului indicat în preambul, în termen de 30 (treizeci) de zile calendaristice de la data primirii facturii însoțite de documentele justificative semnate de Achizitor (situații de lucrări confirmate, procese-verbale de recepție pe stadii fizice, procese-verbale de lucrări ascunse după caz).

3.4. Plata se face la finalizarea probelor PIF și emiterea Certificatului de Racordare de către SC Delgaz Grid SA.

3.5. Plata se efectuează în lei. În cazul în care Contractantul are calitatea de plătitor de TVA, factura va include TVA-ul aplicabil; în caz contrar, factura va include doar valoarea fără TVA.

Clauza 4. Durata Contractului și calendarul etapelor

4.1. Contractul se încheie pe o durată totală de 30 de zile calendaristice de la data semnării de către ambele Părți, defalcat pe două etape:

(a) Etapa I — Proiectare: 15 zile calendaristice de la data semnării Contractului, în care Contractantul va: elabora Proiectul tehnic de execuție, va elabora DDE, obține avizele și acordurile necesare, asigura verificarea tehnică de calitate a proiectului și preda documentația către SC Delgaz Grid SA — C.O.R.E. Suceava pentru acceptare;

(b) Etapa II — Execuție: 15 zile calendaristice de la finalizarea Etapei I (atestată prin documentul de acceptare a PT actualizat din partea Delgaz și emiterea Ordinului de începere a Etapei II de către Achizitor), în care Contractantul va executa Lucrările, va efectua probele și verificările PIF, va întocmi Cartea Tehnică și va preda dosarul de PIF către SC Delgaz Grid SA — C.O.R.E. Suceava.

4.2. Contractul intră în vigoare la data semnării de către ambele Părți și încetează la data împlinirii perioadei de garanție a Lucrărilor (minim 36 de luni de la data PIF), cu excepția obligațiilor care, prin natura lor, supraviețuiesc încetării contractului.

4.3. Termenele Contractului sunt esențiale, în sensul art. 1.523 alin. (1) din Codul civil. Contractantul răspunde pentru depășirea oricăruia dintre termenele asumate, sub rezerva cazurilor de forță majoră prevăzute la Clauza 12.

4.4. Contractantul va elabora și va preda Achizitorului, în maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea Contractului, un grafic detaliat de execuție (tip Gantt) corelat cu durata Contractului, în care vor fi marcate fazele determinante și fazele cu participare ISC. Graficul va fi aprobat de Achizitor și va deveni Anexa nr. 4 la Contract. Modificarea graficului se face cu acordul scris al Părților.

Clauza 5. Documentele Contractului. Ordine de prevalență

5.1. Documentele Contractului sunt:

- (a) Prezentul Contract semnat de Părți;
- (b) „Anexa nr. 1” — Caietul de Sarcini al procedurii și anexele sale (ATR, PT 18/2025, listele de cantități F1-F5, Devizul general);
- (c) „Anexa nr. 2” — Propunerea Financiară a Contractantului (Formular nr. 10) și Centralizatorul de cheltuieli completat;
- (d) „Anexa nr. 3” — Propunerea Tehnică a Contractantului (Formular nr. 9) și documentele anexate (memoriu tehnic, fișe tehnice, lista personal-cheie);
- (e) „Anexa nr. 4” — Graficul de execuție Gantt aprobat;
- (f) „Anexa nr. 5” — Atestatele ANRE valabile, agreare/acceptare scrisă SC Delgaz Grid SA, atestat MDLPA verficator de proiecte;
- (g) „Anexa nr. 6” — Acord de subcontractare/asociere/angajament terț susținător, dacă este cazul.

5.2. „Ordinea de prevalență”: în cazul unor neconcordanțe între documentele Contractului, prevalează în ordinea: (a) Contractul; (b) Caietul de Sarcini și anexele sale; (c) Propunerea Financiară; (d) Propunerea Tehnică; (e) Graficul de execuție; (f) celelalte anexe.

5.3. Documentele formează un întreg și se interpretează coroborat. În caz de ambiguitate, Părțile vor depune eforturi pentru clarificare amiabilă, conform Clauzei 17.

Clauza 6. Obligațiile Contractantului

Contractantul își asumă următoarele obligații, având caracter esențial pentru îndeplinirea Contractului:

6.1. Obligații generale de proiectare (Etapa I)

- (a) realizarea proiectului tehnic de execuție conform situației din teren la data executării și elaborarea Detaliilor de Execuție (DDE);
- (b) asigurarea verificării tehnice de calitate a PT actualizat de către un specialist verficator atestat MDLPA pe domeniul „Instalații electrice”, conform art. 13 din Legea nr. 10/1995 (costul este inclus în prețul Contractului);
- (c) obținerea, pe cheltuiala Contractantului și în numele Achizitorului, a tuturor avizelor și acordurilor necesare (inclusiv aviz/acord ROMSILVA pentru porțiunea de cca. 46 m cablu subteran pe teren ROMSILVA);
- (d) elaborarea Programului de control al calității lucrărilor (PCCVI) și transmiterea acestuia către ISC pentru aprobare;
- (e) predarea documentației PT actualizat și DDE către SC Delgaz Grid SA — C.O.R.E. Suceava pentru acceptare, în temeiul ATR pct. 20.

6.2. Obligații generale de execuție (Etapa II)

- (a) executarea Lucrărilor cu respectarea integrală a PT actualizat, DDE, Caietului de Sarcini, prescripțiilor Delgaz Grid (Strategia de Rețea, ST_019_A3, IP-SSM-02-DEE, IP-SSM-33) și a celorlalte reglementări tehnice aplicabile;
- (b) asigurarea materialelor, echipamentelor, utilajelor și forței de muncă necesare, inclusiv echipamente individuale de protecție certificate;
- (c) asigurarea asistenței tehnice din partea proiectantului pe perioada execuției și la fazele incluse în PCCVI;
- (d) coordonarea cu SC Delgaz Grid SA pentru programarea probelor și a PIF, integrarea în programul anual al operatorului de distribuție pentru racordarea la rețeaua AMR;
- (e) executarea probelor și verificărilor obligatorii la PIF (12 probe), conform PE 116/1994 cap. 11, 17.A, 20, în prezența reprezentanților Achizitorului, proiectantului și SC Delgaz Grid SA;
- (f) întocmirea Cărții Tehnice a construcției/instalației (CTC), conform HG nr. 273/1994 cu modificările aduse prin HG nr. 343/2017, completată la zi cu toate documentele de calitate și buletinele de probă;
- (g) întocmirea dosarului PIF predabil către SC Delgaz Grid SA — C.O.R.E. Suceava, în vederea verificării și emiterii Certificatului de Racordare;
- (h) predarea către Achizitor a documentației „as built” în 3 exemplare format hârtie + 1 exemplar format electronic editabil + 1 exemplar PDF.

6.3. Obligații privind calitatea materialelor și echipamentelor

- (a) utilizarea de materiale și echipamente noi, certificate, însoțite de declarații de conformitate UE, certificate de garanție, fișe tehnice;
- (b) conformitatea PTAB cu specificația ST_019_A3 a SC Delgaz Grid SA;
- (c) buletinul de probă FAT (Factory Acceptance Test) pentru transformatorul de putere 400 kVA;
- (d) realizarea prizelor de pământ cu rezistență de dispersie „sub 1 ohm” la PTAB și stâlpul nr. 2, măsurată conform PE 116/1994.

6.4. Obligații privind SSM, mediu și situații de urgență

- (a) elaborarea Planului propriu de Securitate și Sănătate (PPSS) avizat de coordonatorul SSM, conform Legii nr. 319/2006 și HG nr. 300/2006;
- (b) instructajul SSM al personalului în toate fazele, dotarea cu EIP certificat, semnalizarea de securitate conform IP-SSM-33 (EE) Ed. 9;
- (c) gestionarea selectivă a deșeurilor și transportul la depozite autorizate, conform OUG nr. 92/2021 (aprobată prin Legea nr. 17/2023) și HG nr. 856/2002;
- (d) respectarea Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, dotarea șantierului cu mijloace de primă intervenție.

6.5. Obligații administrative

- (a) asigurarea accesului reprezentanților Achizitorului, ISC, ANRE și Delgaz Grid pe șantier;
- (b) participarea la ședințele de progres și remedierea promptă a neconformităților semnalate;
- (c) menținerea echipei de personal-cheie declarate în ofertă; orice înlocuire se face exclusiv cu acordul scris prealabil al Achizitorului, cu persoane având calificări cel puțin echivalente;
- (d) supravegherea permanentă a Lucrărilor printr-un Responsabil tehnic cu execuția (RTE) atestat MDLPA;
- (e) informarea în scris a Achizitorului asupra oricărei modificări în structura societății (acționariat, conducere) sau în obținerea/menținerea atestatelor ANRE, în termen de 5 zile lucrătoare de la modificare.

Clauza 7. Obligațiile Achizitorului

Achizitorul își asumă următoarele obligații:

7.1. Predarea către Contractant, în maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea Contractului, a tuturor documentelor necesare derulării Lucrărilor, inclusiv: ATR original, PT 18/2025 complet, planul de situație, certificatul de urbanism (dacă aplicabil), eventuale acorduri proprietari teren privat.

7.2. Asigurarea accesului Contractantului pe amplasamentele lucrării, conform planului de situație, pe toată durata Etapei II.

7.3. Numirea unui responsabil din partea Achizitorului pentru relația operativă cu Contractantul (dirigintele de șantier sau un reprezentant tehnic desemnat) și a Comisiei de recepție.

7.4. Plata sumelor datorate Contractantului în termenele și condițiile prevăzute la Clauza 3, sub rezerva primirii facturii și a documentelor justificative.

7.5. Participarea la fazele determinante, la probele PIF și la recepție, prin reprezentanți desemnați.

7.6. Achitarea directă către SC Delgaz Grid SA a tarifului de racordare aferent ATR (43.093,62 lei inclusiv TVA, conform fișei de calcul anexate la ATR), care NU face parte din valoarea prezentului Contract.

7.7. Notificarea Contractantului, în scris, asupra oricărei modificări care afectează modul de derulare a Contractului (reorganizări, schimbări de personal de decizie, modificări legislative cu impact direct).

Clauza 8. Garanția de bună execuție

8.1. Cuanum: Contractantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție (GBE) în cuanum de 5% din prețul Contractului fără TVA, conform art. 154 alin. (3) din Legea nr. 98/2016.

8.2. Termen de constituire: GBE se constituie în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării Contractului. Termenul poate fi prelungit, la solicitarea justificată a Contractantului, fără a depăși 15 zile, conform art. 39 alin. (3) din Anexa la HG nr. 395/2016.

8.3. Modalități de constituire: GBE se constituie, prin oricare dintre modalitățile prevăzute la art. 154 alin. (4) din Legea nr. 98/2016, respectiv:

- (a) virament bancar;
- (b) instrumente de garantare emise în condițiile legii: scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare; scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare (pentru lucrări sub 40 milioane lei fără TVA); asigurări de garanții emise de societăți de asigurare autorizate ASF sau echivalent UE;
- (c) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, cu acordul scris al Părților;
- (d) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de mai sus.

8.4. GBE trebuie să fie irevocabilă și necondiționată, valabilă pentru întreaga durată a Contractului plus perioada de garanție a Lucrărilor (minim 36 de luni).

8.5. Pretenții asupra GBE: Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra GBE, în limita prejudiciului creat, în cazul neexecutării din culpa Contractantului a obligațiilor contractuale, cu notificare prealabilă a Contractantului și a emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile încălcate și modul de calcul al prejudiciului, conform art. 41 din Anexa la HG nr. 395/2016. În cazul executării parțiale a GBE, Contractantul are obligația de a o reîntregi în termen de 5 zile lucrătoare de la executare.

8.6. Eliberarea GBE: conform art. 154² alin. (5) din Legea nr. 98/2016 (regimul aplicabil contractelor de lucrări):

- (a) „70%” din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor (PIF), dacă Achizitorul nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei și riscul pentru vicii ascunse este minim;
- (b) „30%” restul, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor (minim 36 de luni), pe baza procesului-verbal de recepție finală.

Clauza 9. Recepția Lucrărilor

Recepția Lucrărilor se efectuează conform HG nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, cu modificările aduse prin HG nr. 343/2017, în două etape:

9.1. Recepția la terminarea lucrărilor (PIF)

- (a) se realizează la finalizarea integrală a Lucrărilor și executarea cu succes a probelor obligatorii prevăzute în Caietul de Sarcini;

- (b) Contractantul comunică Achizitorului, în scris, terminarea Lucrărilor și solicită convocarea Comisiei de recepție;
- (c) în termen de 5 zile de la primirea comunicării, Achizitorul solicită desemnarea reprezentanților în comisia de recepție și stabilește data, ora și locul de întrunire (art. 10 din Regulamentul aprobat prin HG 343/2017);
- (d) comisia verifică conformitatea Lucrărilor cu PT actualizat și CS, calitatea execuției, rezultatele probelor și completarea Cărții Tehnice;
- (e) admiterea recepției marchează începerea perioadei de garanție de minim 36 de luni.

9.2. Recepția finală

- (a) se realizează la expirarea perioadei de garanție de minim 36 de luni;
- (b) comisia inspectează starea tehnică a instalațiilor și constată remedierea integrală a viciilor semnalate în perioada de garanție;
- (c) în cazul existenței unor vicii nesemnalate sau neremediate, recepția finală se suspendă și se reia după remedierea integrală.

9.3. Punerea sub tensiune

După admiterea recepției la terminarea lucrărilor, Contractantul predă către SC Delgaz Grid SA — C.O.R.E. Suceava dosarul de PIF complet, în vederea verificării și emiterii Certificatului de Racordare. Costul de verificare a dosarului instalației de utilizare (TU = 193,60 lei inclusiv TVA) este achitat direct de Achizitor către Delgaz Grid și NU este în sarcina Contractantului.

Clauza 10. Garanția Lucrărilor

10.1. Contractantul acordă o garanție pentru Lucrări de minim 36 de luni de la data PIF (recepția la terminarea lucrărilor).

10.2. Pe perioada de garanție, Contractantul are obligația de a remedia, pe cheltuiala sa exclusivă, orice viciu de execuție sau defect ascuns apărut din culpa sa (calitatea materialelor sau a manoperei). Garanția nu acoperă defecțiunile apărute din exploatarea necorespunzătoare de către Achizitor sau utilizatorii finali.

10.3. Termen de intervenție pentru remediere: maxim 5 (cinci) zile calendaristice de la notificarea scrisă a Achizitorului. Pentru defecte cu impact major asupra siguranței instalației sau a continuității alimentării electrice, termenul este de maxim 24 de ore.

10.4. Răspunderea Contractantului pentru viciile ascunse ale construcției se prelungește pe un interval de 10 ani de la recepția Lucrărilor și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției pentru viciile structurii de rezistență, conform art. 30 din Legea nr. 10/1995.

Clauza 11. Penalități de întârziere

11.1. „Penalități pentru Contractant”: în cazul în care Contractantul nu îndeplinește obligațiile contractuale în termenele asumate, Achizitorul are dreptul de a percepe penalități de întârziere în cuantum de 0.15% / zi calendaristică din valoarea obligației neexecutate sau executate cu întârziere, fără TVA. Penalitățile se cumulează până la executarea integrală a obligației, fără a depăși valoarea totală a Contractului.

11.2. Penalitățile se aplică automat, prin notificare scrisă a Achizitorului, fără a fi necesară punerea în întârziere prealabilă, cu excepția cazurilor de forță majoră prevăzute la Clauza 12.

11.3. Achizitorul are dreptul de a deduce valoarea penalităților direct din facturile emise de Contractant și/sau de a executa GBE pentru recuperarea acestora.

11.4. „Penalități pentru Achizitor”: penalitățile aplicabile Achizitorului în cazul întârzierii la plată sunt cele prevăzute la pct. 3.6 (0.15% / zi).

11.5. Plata penalităților nu exonerează Părțile de obligația de a executa Contractul în continuare și de a remedia eventualele neconformități.

Clauza 12. Forța majoră

12.1. Forța majoră, în înțelesul art. 1.351 alin. (2) din Codul civil, exonerează Părțile de răspundere pentru neexecutarea obligațiilor contractuale, în măsura și pe perioada în care această neexecutare este cauzată direct de evenimentul de forță majoră.

12.2. Sunt considerate cazuri de forță majoră, fără ca enumerarea să fie limitativă: calamități naturale (cutremure, inundații, alunecări de teren), conflicte armate, stare de asediu, stare de urgență instituită prin act normativ, epidemii cu măsuri de restricție impuse prin act normativ, acte ale autorităților publice care imposibilizează executarea Contractului, oricare alte evenimente imprevizibile, irezistibile și exterioare voinței Părților.

12.3. Partea care invocă forța majoră are obligația de a notifica cealaltă Parte, în scris, în maxim 5 zile calendaristice de la apariția evenimentului, anexând dovada forței majore (certificat emis de Camera de Comerț și Industrie a României sau autoritatea publică competentă).

12.4. Partea care a invocat forța majoră are obligația de a notifica încetarea cauzei acesteia în maxim 5 zile calendaristice de la încetare.

12.5. Dacă forța majoră durează mai mult de 6 (șase) luni, oricare dintre Părți poate solicita încetarea Contractului, fără ca aceasta să atragă obligația de despăgubire reciprocă, dar cu obligația de a-și onora toate obligațiile scadente până la data încetării.

Clauza 13. Subcontractarea

13.1. Contractantul are dreptul să subcontracteze părți determinate ale Contractului, în condițiile art. 218-220 din Legea nr. 98/2016, exclusiv pe baza acordurilor de subcontractare anexate la oferta câștigătoare (Anexa nr. 6) sau a celor introduse ulterior cu acordul scris prealabil al Achizitorului.

13.2. Subcontractanții declarați trebuie să dețină atestatele ANRE necesare pentru partea de Lucrări preluată și să nu se încadreze în motivele de excludere de la art. 164, 165, 167 din Legea nr. 98/2016.

13.3. Subcontractanții care au optat pentru plata directă din partea Achizitorului (conform art. 218 alin. (1) și (2) din Legea nr. 98/2016) primesc plățile direct de la Achizitor, după confirmarea executării obligațiilor lor prin documente agreeate de toate cele 3 părți.

13.4. Înlocuirea sau introducerea unor noi subcontractanți pe parcursul executării Contractului se face exclusiv cu acordul scris prealabil al Achizitorului, cu respectarea art. 219-220 din Legea nr. 98/2016 și a condiției ca această modificare să nu reprezinte o modificare substanțială a Contractului.

13.5. Subcontractarea nu diminuează răspunderea Contractantului pentru îndeplinirea integrală și de calitate a Contractului.

Clauza 14. Cesiunea

14.1. Contractantul nu are dreptul să ceseze, total sau parțial, drepturile și/sau obligațiile sale rezultate din prezentul Contract către terți, fără acordul scris prealabil al Achizitorului. Orice cesiune efectuată cu încălcarea acestei prevederi este nulă de drept.

14.2. Prin excepție de la pct. 14.1, Contractantul poate cesiona către o instituție de credit bancară din România sau din alt stat membru UE creanțele certe, lichide și exigibile rezultate din prezentul Contract, cu notificarea Achizitorului în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la cesiune.

Clauza 15. Modificarea Contractului

15.1. Contractul poate fi modificat, prin act adițional semnat de ambele Părți, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, exclusiv în cazurile prevăzute la art. 221 alin. (1) din Legea nr. 98/2016, respectiv:

- (a) când modificările au fost prevăzute în documentele achiziției inițiale sub forma unor clauze de revizuire clare, precise și fără echivoc;
- (b) pentru lucrările, serviciile sau produsele adiționale, în limita a maximum 50% din valoarea Contractului inițial, când schimbarea Contractantului este imposibilă din motive economice/tehnice și ar cauza Achizitorului creșterea semnificativă a costurilor;
- (c) când modificarea a devenit necesară în urma unor circumstanțe pe care Achizitorul, acționând cu diligență, nu le-ar fi putut prevedea, modificarea nu afectează caracterul general al Contractului, iar creșterea prețului nu depășește 50% din valoarea Contractului inițial;
- (d) când Contractantul este înlocuit, în condițiile art. 221 alin. (1) lit. d) (succesiune universală, reorganizare etc.);

(e) când modificările, indiferent de valoarea lor, nu sunt substanțiale (în sensul art. 221 alin. (7));

(f) modificările „de minimis”: valoarea modificării este sub pragurile valorice de la art. 7 alin. (1) și sub 15% din prețul Contractului inițial (pentru lucrări), iar modificarea nu aduce atingere caracterului general al Contractului.

15.2. Valoarea cumulată a modificărilor efectuate în temeiul art. 221 alin. (1) lit. b) și c) nu va depăși 50% din valoarea Contractului inițial.

15.3. Orice modificare a Contractului care nu se încadrează în cazurile prevăzute la art. 221 alin. (1) se realizează exclusiv prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, conform art. 222 alin. (1) din Legea nr. 98/2016.

15.4. „Drept de denunțare unilaterală”: în temeiul art. 222 alin. (2) și (3) din Legea nr. 98/2016, Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral prezentul Contract în cazul în care modificările contractuale nu respectă cazurile și condițiile prevăzute la art. 221.

15.5. Modificările contractuale efectuate vor fi publicate de Achizitor pe site-ul autorității contractante, conform art. 222¹ din Legea nr. 98/2016.

15.6. „Ajustarea prețului”: prețul Contractului NU se ajustează pe perioada executării, fiind ferm pentru întreaga durată. Părțile renunță expres la dreptul prevăzut la art. 222² din Legea nr. 98/2016, având în vedere durata redusă a Contractului (60 de zile calendaristice).

Clauza 16. Încetarea Contractului

Contractul încetează în următoarele cazuri:

16.1. „Executarea integrală”: prin executarea integrală a obligațiilor contractuale de către ambele Părți, inclusiv recepția finală și expirarea perioadei de garanție.

16.2. „Acordul Părților”: prin acordul scris al Părților (act adițional de încetare), cu definitivarea obligațiilor reciproce până la data încetării.

16.3. „Reziliere pentru culpa Contractantului”: Achizitorul poate rezilia Contractul de drept, fără punere în întârziere și fără intervenția instanței (pact comisoriu de gradul IV, în temeiul art. 1.553 din Codul civil), în următoarele cazuri:

(a) Contractantul nu și-a constituit GBE în termenul prevăzut la pct. 8.2;

(b) Contractantul nu a început Lucrările Etapei I în termen de 10 zile de la semnarea Contractului, fără justificare obiectivă;

(c) Contractantul depășește orice termen contractual cu mai mult de 30 de zile calendaristice, fără justificare;

(d) Contractantul cesionează Contractul fără acordul scris al Achizitorului;

(e) Contractantul intră în procedura insolvenței sau în lichidare;

- (f) Contractantul pierde atestatele ANRE sau agreerea SC Delgaz Grid SA pe perioada Contractului;
- (g) Contractantul subcontractează părți ale Lucrărilor fără acordul scris al Achizitorului;
- (h) Contractantul a făcut declarații false în oferta sa.

16.4. „Reziliere pentru culpa Achizitorului”: Contractantul poate rezilia Contractul în cazul în care Achizitorul nu efectuează plățile datorate, în mod repetat, mai mult de 60 de zile peste termenele prevăzute, după notificarea prealabilă a Achizitorului.

16.5. „Forță majoră prelungită”: oricare dintre Părți poate denunța Contractul dacă forța majoră durează mai mult de 6 luni, conform pct. 12.5.

16.6. „Denunțare unilaterală pentru modificări neconforme”: conform pct. 15.4 (art. 222 alin. (2) Legea 98/2016).

16.7. În cazul rezilierii pentru culpa Contractantului, Achizitorul are dreptul de a executa GBE și de a percepe penalități pentru prejudiciul suferit. Lucrările deja executate și recepționate sunt achitate proporțional, sub rezerva calculării prejudiciului.

Clauza 17. Soluționarea litigiilor

17.1. „Soluționarea amiabilă”: orice neînțelegere sau dispută survenită în legătură cu executarea, interpretarea sau încetarea Contractului va fi soluționată, în primă instanță, pe cale amiabilă, prin negociere directă între Părți. Partea nemulțumită notifică în scris cealaltă Parte, indicând obiectul disputei și solicitând întrunirea într-un termen de 15 zile lucrătoare de la primirea notificării.

17.2. „Mediere”: dacă disputa nu este soluționată amiabil în termen de 30 de zile de la prima notificare, Părțile pot recurge la procedura de mediere, conform Legii nr. 192/2006 privind medierea, ca etapă prealabilă obligatorie înainte de sesizarea instanței.

17.3. „Instanțe competente”: în cazul în care medierea nu duce la soluționarea disputei, oricare dintre Părți se poate adresa instanțelor judecătorești competente material și teritorial din raza Tribunalului Suceava, sediul Achizitorului. Părțile renunță în mod expres la orice altă jurisdicție alternativă, cu excepția celei prevăzute de Legea nr. 101/2016 pentru contestațiile privind procedura de atribuire.

17.4. Pe perioada soluționării disputei, Contractantul are obligația de a continua executarea Lucrărilor conform Contractului, sub sancțiunea aplicării penalităților de la Clauza 11.

Clauza 18. Confidențialitate și protecția datelor cu caracter personal

18.1. Confidențialitate

Părțile se obligă să păstreze confidențialitatea informațiilor și documentelor primite în legătură cu executarea Contractului, cu excepția celor care, prin natura lor, sunt informații publice

(declarații publice ale autorităților contractante, anunțuri de modificare contractuală publicate conform art. 222¹ din Legea 98/2016) sau a celor a căror divulgare este impusă prin lege.

Obligația de confidențialitate supraviețuiește încetării Contractului pe o perioadă de 3 (trei) ani.

18.2. Protecția datelor cu caracter personal (GDPR)

(a) Părțile prelucrează date cu caracter personal exclusiv în scopul executării Contractului, cu respectarea Regulamentului (UE) 2016/679 (GDPR) și a Legii nr. 190/2018;

(b) Părțile aplică măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor cu caracter personal împotriva accesului neautorizat, alterării, pierderii sau divulgării;

(c) Părțile asigură drepturile persoanelor vizate (acces, rectificare, ștergere, opoziție, portabilitate) în termenele prevăzute de GDPR;

(d) În cazul unei breșe de securitate care afectează datele cu caracter personal, Partea afectată notifică cealaltă Parte în maxim 24 de ore de la luarea la cunoștință;

(e) Categoriile de date prelucrate de Achizitor (Operator) și Contractant (Persoană împuternicită sau Operator asociat, după caz) și scopurile prelucrării sunt detaliate în Anexa GDPR la prezentul Contract.

Clauza 19. Drepturi de proprietate intelectuală asupra proiectului

19.1. Toate drepturile de proprietate intelectuală asupra Proiectului tehnic actualizat, Detaliilor de Execuție și documentației „as built” elaborate de Contractant pe baza prezentului Contract se transferă Achizitorului la data plății integrale a Etapei I de proiectare, inclusiv dreptul de utilizare, modificare, multiplicare și valorificare în scopurile Achizitorului.

19.2. Contractantul garantează Achizitorul împotriva oricăror pretenții ale terților privind drepturile de proprietate intelectuală asupra documentației elaborate.

19.3. Contractantul (proiectantul) păstrează drepturile morale asupra documentației, fiind menționat în calitate de elaborator în Cartea Tehnică și în alte documente de identificare.

19.4. Pentru executarea unor lucrări viitoare la aceeași instalație (modificări, extinderi, mentenanță), Achizitorul poate utiliza în mod liber documentația proiectului pentru elaborarea documentațiilor noi, fără a fi necesar acordul Contractantului.

Clauza 20. Comunicări

20.1. Orice comunicare între Părți se efectuează în scris, în limba română, prin oricare dintre următoarele modalități: scrisoare recomandată cu confirmare de primire, email cu confirmare de primire, fax cu confirmare de primire, depunere directă la registratura Părții destinate cu numerotarea oficială.

20.2. Adresele oficiale pentru comunicări sunt cele indicate în preambulul Contractului. Orice modificare de adresă se notifică în scris celeilalte Părți cu cel puțin 5 zile lucrătoare în avans.

20.3. Comunicările transmise prin email se consideră primite la momentul confirmării de primire (recipisa serverului). În lipsa confirmării, comunicarea se consideră primită în prima zi lucrătoare ulterioară transmiterii.

Clauza 21. Legea aplicabilă și limba Contractului

21.1. „Legea aplicabilă”: prezentul Contract este guvernat de legea română și se interpretează conform acesteia.

21.2. „Limba”: Contractul este redactat și se execută în limba română. Toate comunicările, documentele tehnice și buletinele de probă sunt în limba română. Documentele tehnice emise de producători străini (fișe tehnice, manuale) sunt acceptate și în limba engleză, însoțite de traducere oficială în limba română pentru documentele esențiale (manualul de operare al transformatorului, declarațiile de conformitate UE).

21.3. „Reglementări aplicabile”: Contractul este guvernat în special de Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, Anexa la HG nr. 395/2016, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, Codul civil (Legea nr. 287/2009), Codul de procedură civilă, precum și de orice alte acte normative aplicabile în materia achizițiilor publice și a construcțiilor.

Clauza 22. Anexe și dispoziții finale

22.1. „Anexele Contractului”, parte integrantă din acesta, sunt:

- (a) Anexa nr. 1 — Caietul de Sarcini și anexele sale tehnice (ATR, PT 18/2025, Liste cantități F1-F5, Devizul general);
- (b) Anexa nr. 2 — Propunerea Financiară a Contractantului (Formular nr. 10) și Centralizatorul completat;
- (c) Anexa nr. 3 — Propunerea Tehnică a Contractantului (Formular nr. 9) și documentele anexate;
- (d) Anexa nr. 4 — Graficul de execuție Gantt aprobat;
- (e) Anexa nr. 5 — Atestatele ANRE valabile, agreare/acceptare scrisă SC Delgaz Grid SA, atestat MDLPA verificador de proiecte și RTE;
- (f) Anexa nr. 6 — Acord de subcontractare/asociere/angajament terț susținător, dacă este cazul;
- (g) Anexa GDPR — Lista categoriilor de date cu caracter personal prelucrate.

22.2. „Modificarea Anexelor”: orice modificare a Anexelor se face prin act adițional la Contract, cu respectarea prevederilor Clauzei 15.

22.3. „Caracter integral”: prezentul Contract și Anexele sale reprezintă acordul integral al Părților cu privire la obiectul Contractului. Orice acord, înțelegere sau corespondență anterioară încheierii Contractului care intră în contradicție cu acesta este considerată lipsită de efect juridic.

22.4. „Nulitate parțială”: în cazul în care una sau mai multe clauze ale Contractului sunt declarate nule sau inaplicabile, restul clauzelor rămân valabile, iar Părțile se obligă să negocieze, cu bună-credință, înlocuirea clauzei nule cu o clauză validă, având efecte economice cât mai apropiate de cele intenționate inițial.

22.5. „Renunțări”: niciuna dintre Părți nu va fi considerată că a renunțat la vreun drept contractual prin tolerarea unor încălcări ale Contractului. Renunțarea la drepturi se face exclusiv în scris, semnată de Partea respectivă.

Contractantul declară expres că a citit și a înțeles toate clauzele prezentului Contract și efectele lor juridice. Contractul reprezintă voința liberă a Părților, exprimată în condițiile Legii nr. 98/2016 și ale Codului civil.

Drept pentru care, Părțile au încheiat prezentul Contract astăzi, _____.2026, în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare Parte, ambele având aceeași valoare juridică.

ACHIZITOR / AUTORITATEA CONTRACTANTĂ	CONTRACTANT
MUNICIPIUL VATRA DORNEI	
PRIMAR,	Reprezentant legal,
Marius-Vasile RÎPAN	
Compartimentul Juridic,	Funcție: _____
Compartimentul Achiziții Publice,	Data semnării: _____.2026
Compartimentul Tehnic,	Semnătura și ștampila:
Control Financiar Preventiv,	