



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VATRA
DORNEI

HOTĂRÂREA

nr.141 din 28.05.2026

privind luarea la cunostinta a declarației de renunțare la dreptul de proprietate, a d-nei Danci Buzila Ana si d-l Danci Buzila Viorel, autentificată sub nr.1118/27.05.2026, aprobarea preluării și înscrierii în domeniul privat al municipiului Vatra Dornei a imobilului teren în suprafață de 278 mp teren, situat pe str. Miristei, nr.39A, înscris în CF nr.36230, identificat cu nr. cad. 36230, a imobilului teren în suprafață de 369 mp teren, situat pe str.Miristei nr.39A, înscris în CF nr.39778, identificat cu nr. cad. 39778, a imobilului teren în suprafață de 92 mp teren, situat pe str.Miristei nr.39A, înscris în CF nr.39572, identificat cu nr. cad. 39572, a imobilului teren în suprafață de 5 mp teren, situat pe str.Miristei nr.39A, înscris în CF nr.40302, identificat cu nr. cad. 40302 și a trecerii din domeniul privat al acestuia în domeniul public al municipiului Vatra Dornei a imobilelor terenuri mentionate anterior

Consiliul Local al Municipiului Vatra Dornei, judetul Suceava,

intrunit in sedinta ordinara in data de 28 mai 2026

Având în vedere referatul de aprobare nr.15562/27.05.2026 prezentat de primarul municipiului, raportul nr. 15564/27.08.2026 al compartimentului de specialitate, precum și avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local ; Declarația de renunțare la dreptul de proprietate, a d-nei Danci Buzila Ana si Danci Buzila Viorel, autentificată sub nr.1118//27.05.2026;

Tinand cont de prevederile:

– Legii nr. 287/2009 Codul Civil, actualizată – art. 553 alin. 2, art. 562 alin. 2, art. 889 alin. 1 și alin. 2; – Ordinului ANCPI nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, modificată – art. 211; – Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată și modificată; – OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, modificată – art. 286 alin.1 și alin. 4, art. 296 alin. 2 și alin. 7, art. 354;

În temeiul art. 129 alin 1, alin. 2 lit. c si alin. 6 lit. c, art. 139 alin. 2, coroborat cu art. 5 lit. dd), art. 196, art. 196 alin1 lit. a, art. 197, art. 198, art. 199 alin. 1, alin. 2 si alin. 4 din Oug nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se ia la cunoștință de către Consiliul Local al Vatra Dornei, a Declarației de renunțare la dreptul de proprietate a d-nei Danci Buzila Ana si Danci Buzila Viorel, declarație autentificată de Biroul Individual Notarial Vasilut Niculina sub nr.1118/27.05.2026, prin care renunță la dreptul de proprietate asupra suprafeței de 278 mp teren, situat pe str. Miristei, nr.39A, înscris în CF nr.36230, identificat cu nr. cad. 36230, a imobilului teren în suprafață de 369 mp teren, situat pe str.Miristei nr.39A, înscris în CF nr.39778, identificat cu nr. cad. 39778, a imobilului teren în suprafață de 92 mp teren, situat pe str.Miristei nr.39A, înscris în CF nr.39572, identificat cu nr. cad. 39572, a imobilului teren în suprafață de 5 mp teren, situat pe str.Miristei nr.39A, înscris în CF nr.40302, identificat cu nr. cad. 40302

Art.2: (1) Se aprobă preluarea și înscrierea imobilelor – terenuri menționate la art.1 – în proprietatea privată a Municipiului Vatra Dornei, în administrarea operativă a Consiliului Local al Municipiului Vatra Dornei, având în vedere declaratia renunțării la dreptul de proprietate a d-nei Danci Buzila Ana si Danci Buzila Viorel, declarație autentificată de Biroul Individual Notarial Vasilut Niculina sub nr.1118/27.05.2026, avand o valoare estimata de 70528 lei, conform raportului de evaluare intocmit de catre evaluator Robu Dorut.

(2) Se dispune efectuarea formalităților necesare privind înscrierea dreptului de proprietate în folosul Municipiului Vatra Dornei, acestea urmând a fi efectuate prin grija Compartimentului Cadastru din cadrul Primăriei Municipiului Vatra Dornei.

Art.3: Alin (1) Se declară ca bun de interes public local imobilul teren în suprafață de 278 mp teren, situat pe str. Miristei, nr.39A, înscris în CF nr.36230, identificat cu nr. cad. 36230, a imobilului teren în suprafață de 369 mp teren,

situat pe str.Miristei nr.39A, înscris în CF nr.39778, identificat cu nr. cad. 39778, a imobilului teren în suprafață de 92 mp teren, situat pe str.Miristei nr.39A, înscris în CF nr.39572, identificat cu nr. cad. 39572, a imobilului teren în suprafață de 5 mp teren, situat pe str.Miristei nr.39A, înscris în CF nr.40302, identificat cu nr. cad. 40302., ca drumuri publice .

Alin (2) Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Vatra Dornei a imobilului teren în suprafață de 278 mp , situat pe str. Miristei, nr.39A, înscris în CF nr.36230, identificat cu nr. cad. 36230, a imobilului teren în suprafață de 369 mp teren, situat pe str.Miristei nr.39A, înscris în CF nr.39778, identificat cu nr. cad. 39778, a imobilului teren în suprafață de 92 mp teren, situat pe str.Miristei nr.39A, înscris în CF nr.39572, identificat cu nr. cad. 39572, a imobilului teren în suprafață de 5 mp teren, situat pe str.Miristei nr.39A, înscris în CF nr.40302, identificat cu nr. cad. 40302, cu destinația de drumuri publice.

Art.4: (1) Terenul în suprafața de 278 mp , situat pe str. Miristei, nr.39A, înscris în CF nr.36230, identificat cu nr. cad. 36230, este grevat de sarcini, fiind înscris dreptul de servitute de trecere cu piciorul, mijloace de transport și alte utilaje, instituit în favoarea imobilelor : cu numărul topo 660/39 din CF 33783, nr.topo 654/5 din CF 33784, nr.topo 654/6 din CF 33785, nr.cadastral 33880, nr.cadastral 39777 , nr.cadastral 40452, nr.cadastral 40854 așa cum rezultă din declarația de renunțare la dreptul de proprietate autenticată sub nr. 1118/27.05.2026 și extrasele de carte funciară.

(2)Terenul în suprafață de 369 mp , situat pe str.Miristei nr.39A, înscris în CF nr.39778, identificat cu nr. cad. 39778, este grevat de sarcini, fiind înscris dreptul de servitute de trecere cu piciorul, mijloace de transport și alte utilaje, instituit în favoarea imobilelor : cu nr.cad.39777, nr.cad.40452 așa cum rezultă din declarația de renunțare la dreptul de proprietate autenticată sub nr. 1118/27.05.2026 și extrasele de carte funciară.

(3)Terenul în suprafață de 92 mp teren, situat pe str.Miristei nr.39A, înscris în CF nr.39572, identificat cu nr. cad. 39572, este grevat de sarcini, fiind înscris dreptul de servitute de trecere cu piciorul, mijloace de transport și alte utilaje, instituit în favoarea imobilelor: cu nr.cad.39777, 40452, 40854, 42224-C1-U1, nr.cad.42224-C1-U2. așa cum rezultă din declarația de renunțare la dreptul de proprietate autenticată sub nr. 1118/27.05.2026 și extrasele de carte funciară.

(4)Terenul în suprafață de 5 mp teren, situat pe str.Miristei nr.39A, înscris în CF nr.40302, identificat cu nr. cad. 40302, este grevat de sarcini, fiind înscris dreptul de servitute de trecere cu piciorul, mijloace de transport și alte utilaje, instituit în favoarea imobilelor: 39777, nr.cad.40452, nr.cad.40854, așa cum rezultă din declarația de renunțare la dreptul de proprietate autenticată sub nr. 1118/27.05.2026 și extrasele de carte funciară.

Art.5 Se mandatează Primarul Municipiului Vatra Dornei, pentru a semna în numele și pentru Municipiul Vatra Dornei, documentele privind solicitarea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate privată asupra imobilelor menționate la art.1 în folosul Municipiului Vatra Dornei, precum și documentele privind trecerea respectivelor bunuri imobile din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Vatra Dornei.

Art.6: Cheltuielile ocazionate de înscrierea dreptului de proprietate în favoarea Municipiului Vatra Dornei, vor fi suportate de către Municipiul Vatra Dornei, din bugetul local.

Art.7 Primarul municipiului, prin compartimentul cadastru, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dana GROZA

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI VATRA DORNEI,
Vasile TURCU

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 141 / 28.05.2026			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ		Vot prin ridicarea mâinii individual	
HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității absolute a consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	9
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		17
2	Numărul consilierilor locali în funcție		17
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		17
4	Numărul voturilor „ PENTRU ”		17
5	Numărul voturilor „ ÎMPOTRIVĂ ”	Voturile „ ABȚINERE ” se numără la voturile „ ÎMPOTRIVĂ ”.	0
6	Numărul voturilor „ ABȚINERE ”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 141 / 28.05.2026			
Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	28.05.2026	
2	Comunicarea către primar		
3	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	11.06.2026	
4	Comunicarea către prefectul județului		
5	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează		
6	Devine obligatorie sau produce efecte juridice începând cu		