



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VATRA
DORNEI

HOTĂRÂREA

nr.166 din 25.06.2026

privind aprobarea vanzarii suprafetei de 92,35 mp teren proprietate privata a Municipiului Vatra Dornei, situat in Str.Unirii, nr.115, aferent constructiei proprietate privata si curtii, reprezentand cota de 19,32 % din suprafata totala de 478 mp, cu respectarea dreptului de preemtiune pentru Zăpîrțan Marius -Sorinel, proprietarul constructiei.

Consiliul Local al Municipiului Vatra Dornei, judetul Suceava,
intrunit in sedinta ordinara, in data de 25 iunie 2026

Având în vedere referatul de aprobare nr.17800/18.06.2026 prezentat de primarul municipiului, raportul nr.17801/18.06.2026 al compartimentului de specialitate, precum și avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;

În temeiul art.129, alin.(2) lit.(c) si alin.(6), lit.(b), art.139 alin.(2) si art.196 alin.(1) lit.(a) si art.364 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă vânzarea suprafetei de 92,35 mp teren proprietate privata a Municipiului Vatra Dornei, situat in Str.Unirii, nr.115, aferent constructiei proprietate privata si curtii, reprezentand cota de 19,32% din suprafata totala de 478 mp, identic cu nr.cadastral 41331 din CF 41331, cu respectarea dreptului de preemtiune pentru Zăpîrțan Marius-Sorinel, proprietarul constructiei.

Art. 2 Se aproba insusirea raportului de evaluare a imobilului descris la art.1, conform anexei la prezenta hotarare.

Art.3 Prețul imobilului de la art.1 se stabilește la 7805 lei /82,35 mp, conform raportului de evaluare, cu achitarea integral la momentul incheierii contractului de vanzare cumparare.

Art.4 Cumpărătorul va suporta cheltuielile vânzării și de publicitate imobiliară. **Art.5** Se imputernicește primarul municipiului Vatra Dornei, sa semneze contractul de vanzare-cumparare.

Art.6 Primarul municipiului, prin Compartimentul Cadastru și Compartimentul Juridic, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dana GROZA

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI VATRA DORNEI,
Vasile TURCU

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 166 / 25.06.2026				
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ			Vot prin ridicarea mâinii individual	
HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL				
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității calificate a consilierilor locali în funcție		Voturi necesare	12
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii			17
2	Numărul consilierilor locali în funcție			17
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii			17
4	Numărul voturilor „ PENTRU ”			17
5	Numărul voturilor „ ÎMPOTRIVĂ ”		Voturile „ ABȚINERE ” se numără la voturile „ ÎMPOTRIVĂ ”.	0
6	Numărul voturilor „ ABȚINERE ”			0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat			0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat			0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot			0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 166 / 25.06.2026			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	25.06.2026	
2	Comunicarea către primar		
3	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	08.07.2026	
4	Comunicarea către prefectul județului		
5	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează		
6	Devine obligatorie sau produce efecte juridice începând cu		