



NR.

VIZAT

Primar,

Rîpan Marius Vasile

REFERAT

privind constituirea Comisiei locale de avizare integrată a documentațiilor de amenajare a teritoriului și a documentațiilor de urbanism la nivelul Municipiului Vatra Dornei

Având în vedere prevederile art. 86 alin. (1) lit. b), art. 91 și art. 92 din Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, aprobat prin Legea nr. 169/2026, propunem constituirea **Comisiei locale de avizare integrată a documentațiilor de amenajare a teritoriului și a documentațiilor de urbanism la nivelul Municipiului Vatra Dornei**.

Constituirea comisiei este necesară pentru organizarea procesului de avizare integrată a documentațiilor, prin asigurarea participării instituțiilor și organismelor competente și corelarea condițiilor de avizare formulate de acestea.

1. Necesitatea constituirii comisiei

Potrivit art. 86 alin. (1) din Cod, documentațiile de amenajare a teritoriului și documentațiile de urbanism se avizează pe baza avizelor integrate emise la nivel central și local, cu respectarea procedurilor distincte de evaluare strategică de mediu și de avizare de către instituțiile din sistemul național de apărare, ordine publică și securitate națională, după caz.

Organizarea comisiei la nivelul Municipiului Vatra Dornei va permite analizarea coordonată a documentațiilor, centralizarea condițiilor specifice de avizare și comunicarea unitară a acestora către solicitanți.

Totodată, art. 92 alin. (10) din Cod prevede organizarea comisiei de către autoritățile administrației publice locale în termen de maximum 60 de zile lucrătoare de la intrarea în vigoare a Codului.

2. Componenta și conducerea comisiei

Componenta instituțională a comisiei se stabilește cu respectarea art. 91 alin. (1) din Cod, prin includerea reprezentanților instituțiilor și organismelor prevăzute de lege, potrivit competențelor acestora și incidenței asupra documentațiilor supuse avizării.

În condițiile art. 91 alin. (2), componenta poate fi completată, după caz, cu reprezentanți ai altor instituții ori societăți și companii naționale. Reprezentanții instituțiilor din sistemul național de apărare, ordine publică și securitate națională interesate pot participa cu statut de invitați, în cazul documentațiilor cu incidență asupra activității acestora.

Conform art. 92 alin. (1), comisia este condusă și convocată de arhitectul-șef, iar membrii acesteia sunt numiți de conducătorii instituțiilor și organismelor implicate în procesul de avizare.

În vederea stabilirii componenței nominale, se vor transmite solicitări de desemnare a reprezentanților către instituțiile și organisme competente.



3. Asigurarea secretariatului și organizarea activității

Secretariatul comisiei va fi asigurat de structura de specialitate din subordinea arhitectului-șef, potrivit art. 86 alin. (1) lit. b) din Cod.

Prin secretariat se vor asigura primirea și evidența documentațiilor, transmiterea acestora către membrii comisiei, pregătirea ședințelor, redactarea proceselor-verbale, centralizarea condițiilor de avizare și pregătirea actelor de comunicare și a avizelor unice integrate.

Comisia își va desfășura activitatea în plen, în format fizic sau online, în condițiile art. 92 alin. (3).

Regulamentul de funcționare va fi elaborat de structura de specialitate condusă de arhitectul-șef și înaintat spre aprobare Consiliului Local, conform art. 92 alin. (2). Cuantumul indemnizației de ședință se va stabili prin hotărâre a Consiliului Local, în condițiile art. 92 alin. (4), pe baza fundamentării financiare.

4. Propuneri

Față de cele prezentate, propunem:

1. Constituirea Comisiei locale de avizare integrată a documentațiilor de amenajare a teritoriului și a documentațiilor de urbanism la nivelul Municipiului Vatra Dornei, în condițiile Legii nr. 169/2026.
2. Stabilirea componenței instituționale a comisiei cu respectarea art. 91 din Cod și solicitarea desemnării reprezentanților de către conducătorii instituțiilor și organismelor competente.
3. Asigurarea conducerii și convocării comisiei de către arhitectul-șef și a secretariatului prin structura de specialitate din subordinea acestuia.
4. Elaborarea Regulamentului de organizare și funcționare și pregătirea documentației necesare aprobării acestuia prin hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Vatra Dornei.
5. Asigurarea condițiilor administrative și tehnice necesare desfășurării activității comisiei.

Supunem prezentul referat spre aprobare, în vederea inițierii demersurilor pentru constituirea și operaționalizarea comisiei.

ÎNTOCMIT
SERVICIU URBANISM,
Cîrnu Gavril

AVIZAT,
Arh. Dudici Andra