



NR.

VIZAT

Primar,

Rîpan Marius Vasile

## REFERAT

### **privind constituirea și organizarea Comisiei de acord unic la nivelul Municipiului Vatra Dornei și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al acesteia**

Având în vedere prevederile Legii nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, referitoare la Comisia de acord unic, se propune constituirea acesteia la nivelul Municipiului Vatra Dornei, în cadrul structurii de specialitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului.

#### **Necesitatea și oportunitatea constituirii comisiei**

Constituirea Comisiei de acord unic urmărește asigurarea unui mecanism de cooperare între Primăria Municipiului Vatra Dornei și instituțiile și operatorii implicați în avizarea documentațiilor necesare autorizării lucrărilor de construire și desfășurare.

Prin organizarea comisiei se urmăresc:

- facilitarea obținerii avizelor și acordurilor pentru beneficiarii care optează pentru această procedură;
- îmbunătățirea comunicării dintre structura de urbanism și emitenții de avize;
- identificarea și corelarea condițiilor tehnice formulate de avizatori;
- urmărirea documentațiilor și a termenelor de soluționare;
- asigurarea unei evidențe unitare a documentațiilor analizate și a acordurilor unice emise.

Municipiul Vatra Dornei nu este municipiu reședință de județ, astfel încât organizarea unei comisii proprii reprezintă o opțiune a autorității administrației publice locale, potrivit art. 305 alin. (2) din Cod. Exercitarea acestei opțiuni se justifică prin necesitatea gestionării la nivel local a procedurilor de avizare aferente investițiilor publice și private.

## **2. Temeiul legal**

Propunerea se fundamentează pe următoarele dispoziții ale Legii nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor:

- art. 305, privind Comisia de acord unic de la nivelul autorităților publice locale;
- art. 306, privind atribuțiile Comisiei de acord unic;
- art. 307, privind organizarea și funcționarea Comisiei de acord unic.



La elaborarea proiectului de hotărâre se vor avea în vedere și prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la competențele autorităților administrației publice locale, precum și dispozițiile aplicabile privind transparența decizională.

### **3. Organizarea și componența propusă**

Se propune organizarea Comisiei de acord unic în cadrul structurii de specialitate conduse de arhitectul-șef, cu asigurarea secretariatului de către personalul acestei structuri.

Componența va cuprinde categoriile de reprezentanți prevăzute la art. 307 alin. (2) din Cod, pe baza desemnărilor comunicate de instituțiile și operatorii implicați.

Pentru operaționalizarea comisiei, se propune:

- a) solicitarea desemnării reprezentanților titulari și, după caz, a supleanților din partea instituțiilor și operatorilor avizatori;
- b) nominalizarea specialiștilor din aparatul de specialitate al primarului care vor participa la activitatea comisiei și vor asigura secretariatul;
- c) încheierea protocoalelor de cooperare cu emitenții de avize și acorduri;
- d) stabilirea canalelor de transmitere a documentațiilor și de comunicare a răspunsurilor;
- e) asigurarea mijloacelor tehnice și administrative necesare funcționării comisiei.

Componența nominală se va definitiva după primirea adreselor de desemnare.

### **4. Regulamentul de organizare și funcționare**

Se propune elaborarea și supunerea spre aprobare a unui regulament care să stabilească:

- componența, conducerea și secretariatul comisiei;
- atribuțiile membrilor și ale secretariatului;
- modalitatea de depunere, înregistrare și transmitere a documentațiilor;
- circuitul solicitărilor de completare și al răspunsurilor;
- procedura de corelare a condițiilor formulate de avizatori;
- modalitatea de pregătire și comunicare a acordului unic;
- evidența, arhivarea și urmărirea termenelor;
- modalitatea de gestionare a taxelor și tarifelor aplicabile, în condițiile legii.

Regulamentul și protocoalele vor respecta competențele legale ale fiecărui emitent și procedurile speciale aplicabile avizelor și acordurilor.

### **5. Măsurile administrative și resurse necesare**

Serviciul Urbanism va pregăti documentele necesare constituirii comisiei, va centraliza desemnările reprezentanților și va propune organizarea secretariatului.



Compartimentele competente vor evalua necesarul de resurse informatice și administrative, precum și eventualele cheltuieli necesare operaționalizării. Orice cheltuială va fi angajată în limita creditelor bugetare aprobate și cu respectarea dispozițiilor legale.

## **6. Propuneri**

Față de cele prezentate, propunem aprobarea inițierii demersurilor pentru:

- 1. Constituirea și organizarea Comisiei de acord unic la nivelul Municipiului Vatra Dornei.**
- 2. Elaborarea și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al acesteia.**
- 3. Stabilirea componenței instituționale și definitivarea componenței nominale pe baza desemnărilor primite.**
- 4. Încheierea protocoalelor de cooperare cu instituțiile și operatorii avizatori.**
- 5. Asigurarea secretariatului și a condițiilor necesare desfășurării activității comisiei.**

În acest scop, propunem elaborarea și înaintarea spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Vatra Dornei a proiectului de hotărâre privind constituirea și organizarea Comisiei de acord unic și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al acesteia, însoțit de documentele și anexele necesare.

**ÎNTOCMIT**  
SERVICIU URBANISM,  
Cîrnu Gavril

**AVIZAT,**  
Arh. Dudici Andra